

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
«СЕВЕРНОЕ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ»

АО «ПО «Севмаш», Архангельское шоссе, д. 58, г. Северодвинск, Архангельская обл., 164500; телефон: +7 (818-4) 50-47-17, факс: +7 (818-4) 58-02-19, телекс: 276183 GROMRU, эл. почта: smpr@sevmash.ru, для телеграмм: «Гранит», ОКПО 07542656, ОГРН 1082902001401, ИНН/КПП 2902059091/997450001

26 ФЕВ 2020 № 19.82/ 506  
на № 04-01-08/883 ОТ 06.02.2020

Начальнику Управления  
градостроительства и земельных  
отношений Администрации  
МО «СЕВЕРОВДИНСК»  
А.М. Кириллову

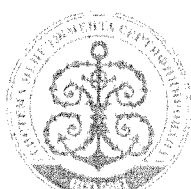
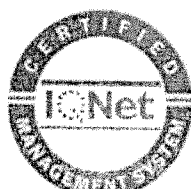
164501 г. Северодвинск  
ул. Плюснина, д. 7  
тел./факс (8184)58-00-29

26.02.2020  
28.02.20

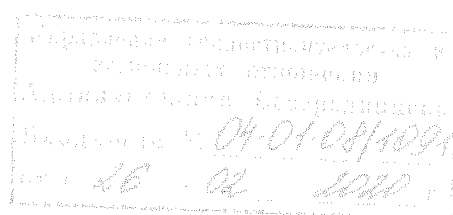
## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Объект  
Кадастровый номер  
земельного участка  
Площадь земельного участка  
Адрес

Объект капитального строительства  
29:28:109 138:2038  
6344 кв.м  
Местоположение земельного участка  
установлено относительно ориентира –  
здания, расположенного за пределами  
границ земельного участка по адресу:  
г. Северодвинск, Архангельское шоссе,  
дом 18, примерно в 150 метрах по  
направлению на юг от ориентира  
Водопотребление 10,0 м<sup>3</sup>/сут  
Водоотведение 10,0 м<sup>3</sup>/сут  
Ориентировочный срок  
ввода в эксплуатацию 2021 г



Сертифицировано  
Русским Регистром



ф. 81.02.18

1. Разработать и согласовать с цехом №19 АО «ПО «Севмаш» проект (раздел НВК) на присоединение к централизованным системам водоснабжения и канализации. Отступления от ТУ, необходимость которых выявлена в процессе проектирования, подлежит дополнительному согласованию с цехом № 19. Один экземпляр утвержденного проекта представить в цех № 19 для осуществления технического надзора.

2. По водоснабжению:

2.1. Для водоснабжения здания выполнить строительство ввода от магистрального водопровода Д-400мм по Архангельскому шоссе. Точку подключения принять водопроводный колодец ВК-10 (по исп.).

2.2. В точке подключения предусмотреть замену колодца, фасонных элементов, установить отключающую задвижку в сторону проектируемого объекта и две разделяющие задвижки на магистральной линии.

2.3. Точку и условия подключения согласовать с владельцем сети. Копию согласования направить в адрес цеха №19 АО «ПО «Севмаш».

2.4. Трубопроводы должны быть уложены на свайное основание. В месте прохода трубопровода через стенку колодца предусмотреть установку компенсатора, муфты надвижные, трубопровод в муфте разрезать.

2.5. На вводе в здание установить узел учета.

3. По канализации:

3.1. Для сбора стоков выполнить строительство канализационной сети от здания с присоединением в колодце К1-1<sup>1</sup> (по исп.) на канализационном коллекторе Д-1000 мм в районе промплощадки №2 АО «ПО «Севмаш».

3.2. Трубопроводы должны быть уложены на свайное основание. Произвести ремонт колодцев подключения (отремонтировать лотки, выполнить затирку швов и внутренних поверхностей цементным раствором, заделку отверстий для пропуска труб с устройством снаружи бетонного упора, замену стальных скоб, выполнить гидроизоляцию наружных поверхностей).

3.3. При проектировании предусмотреть систему очистки сточных вод до сброса в общую сеть канализации, в зависимости от специфики деятельности объекта капитального строительства.

3.4. Предусмотреть установку контрольного колодца в соответствии с п. 4.7 СП32.13330.2012.

4. До начала подключения:

4.1. Заключить договор на подключение объекта к сетям водоснабжения в соответствии с Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 г. №644 и Федеральным Законом № 416-ФЗ от 07.12.2011г. Подключение объекта будет осуществляться в соответствии с тарифами, утвержденными на момент заключения договора.

4.2. Разработать и согласовать с цехом №19 АО «ПО «Севмаш» ППР на присоединение к сетям НВК.

5. По завершении строительства:

5.1. Предъявить в рабочем состоянии, целостность существующих и вновь построенных сооружений и сетей водопровода и канализации, попадающих в зону производства работ;

5.2. Представить в цех № 19 исполнительную документацию на сети водопровода и канализации;

5.3. Направить в адрес цеха №19 АО «ПО «Севмаш» заявку на допуск смонтированного узла учета холодной воды к эксплуатации (Постановление Правительства РФ от 04.09.2013 N 776 (ред. от 29.06.2017) "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" п. 34, п. 35);

5.4. Заключить договор на получение питьевой воды и сброс сточных вод в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. №644 и Федеральным Законом № 416-ФЗ от 07.12.2011г.

После реализации технического решения и получения земельного участка правообладатель должен уточнить объемы энергоресурсов и направить в адрес цеха № 19 заявление на выдачу технических условий, которые будут содержать все необходимые данные для проектирования и строительства.

Срок действия технических условий 3 года.

Обязательства организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, прекращаются в случае, если в течение одного года с момента предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о таком подключении.

Начальник цеха № 19



А.А. Кудряшов