

ИП Сардак О.А.

# Проект Благоустройство общественной территории Приморский парк

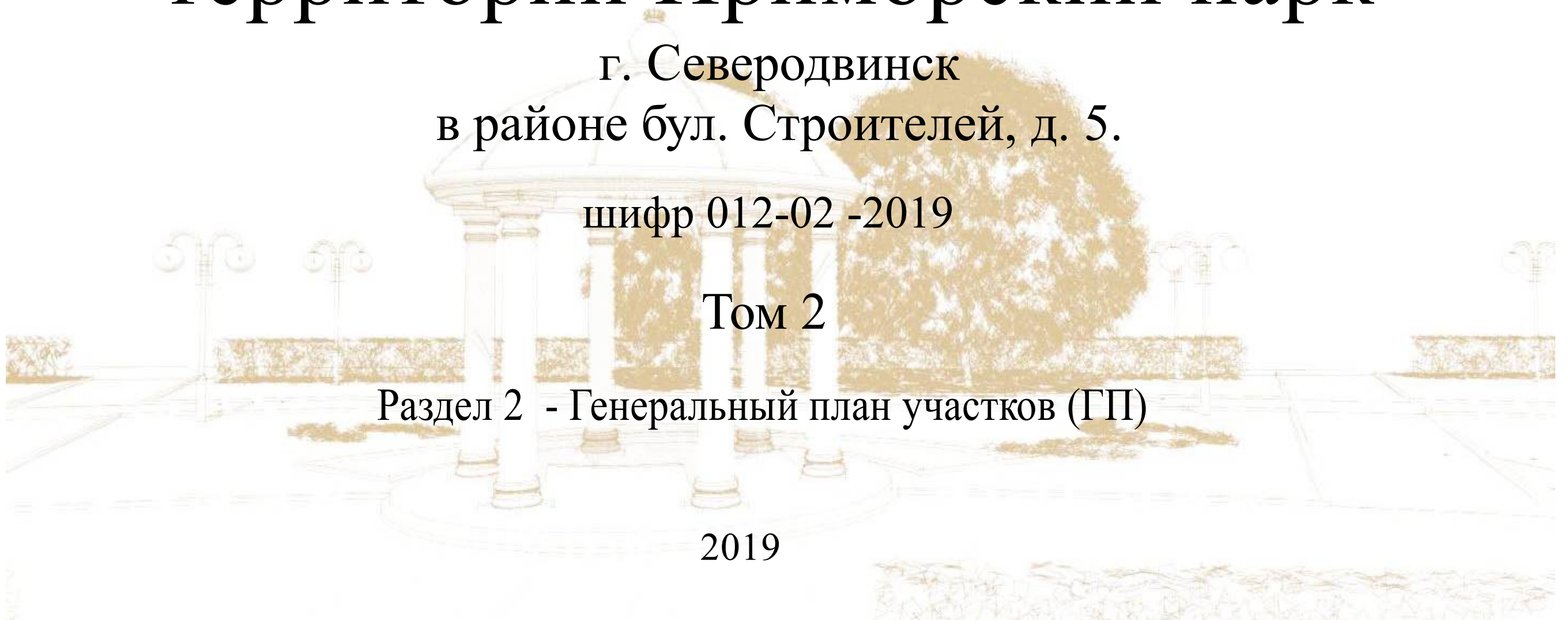
г. Северодвинск  
в районе бул. Строителей, д. 5.

шифр 012-02 -2019

Том 2

Раздел 2 - Генеральный план участков (ГП)

2019





ИП Сардак О.А.

Проект  
Благоустройство общественной  
территории Приморский парк

г. Северодвинск  
в районе бул. Строителей, д. 5.

шифр 012-02 -2019

Том 2

ИП

О.А. Сардак

ГАП










Л.С. Иванова

2019



Взам инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП																																																																																																
Лист		Наименование				Примечание																																																																																										
1		Общие данные																																																																																														
2		Общие данные																																																																																														
3		Ситуационный план. Схема зонирования территории парка.																																																																																														
4		План парка до благоустройства. План парка после благоустройства																																																																																														
5		Генплан																																																																																														
6		План демонтажа покрытий																																																																																														
7		Фрагмент 1. Организации рельефа																																																																																														
8		Фрагмент 2. Организации рельефа																																																																																														
9		Фрагмент 3,4. Организации рельефа																																																																																														
10		Фрагмент 1. План земельных масс.																																																																																														
11		Фрагмент 2. План земельных масс.																																																																																														
12		Фрагмент 1. План покрытий																																																																																														
13		Фрагмент 2 План покрытий																																																																																														
14		Фрагмент 3 План покрытий																																																																																														
15		Фрагмент 4 План покрытий																																																																																														
16		Фрагмент 2 План озеленения																																																																																														
17		Фрагмент 3 План озеленения																																																																																														
<p>Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации на 01.11.2019 г. и обеспечивают безопасную, для здоровья и жизни людей, эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий предусмотренных проектной документацией.</p> <p>Главный архитектор проекта  Л.С. Иванова</p>																																																																																																
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ Док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ГАП</td><td></td><td>Иванова</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Архитектор</td><td></td><td>Иванова</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																								изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата													ГАП		Иванова				Архитектор		Иванова																<table><tr><td colspan="3">012-02 - 2019</td><td colspan="3">ГП</td></tr><tr><td colspan="6">г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.</td></tr><tr><td colspan="3" rowspan="2">Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Р</td><td>1</td><td></td></tr><tr><td colspan="3">Общие данные.</td><td colspan="3">ИП Сардак О.А.</td></tr></table>				012-02 - 2019			ГП			г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.						Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск			Стадия	Лист	Листов	Р	1		Общие данные.			ИП Сардак О.А.		
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата																																																																																											
ГАП		Иванова																																																																																														
Архитектор		Иванова																																																																																														
012-02 - 2019			ГП																																																																																													
г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.																																																																																																
Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск			Стадия	Лист	Листов																																																																																											
			Р	1																																																																																												
Общие данные.			ИП Сардак О.А.																																																																																													

						012-02 - 2019				ГП			
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.							
						Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск				Стадия	Лист	Листов	
										Р	1		
						Общие данные.				ИП Сардак О.А.			

Лист	Наименование	Примечание
18	Фрагменты 1,2 План малых архитектурных форм	
19	Фрагменты 3,4 План малых архитектурных форм	
20	Малые архитектурные формы	
21	Малые архитектурные формы	
22	Конструктивные разрезы покрытий.	



Пояснительная записка.

Основанием для разработки генерального плана участка являются:

- Техническое задание на проектирование.
- Топографическая съемка участка М 1:500, в Балтийской системе высот от октября 2019 года.

Земельный участок Приморского парка расположен в районе дома № 5 по бул. Строителей с кадастровым номером 29:28:000000:4516.

Проектом разработано благоустройство части территории, где планировочная организация земельного участка соответствует градостроительным и техническим регламентам, а также с учетом выполненной ранее концепции и сложившейся планировки парка.

Технико-экономические показатели.

Общая площадь участка	- 46706 м <sup>2</sup>
из них площадь, подлежащая благоустройству	- 24260 м <sup>2</sup>
Площадь покрытия	- 9480 м <sup>2</sup>
Площадь озеленения	- 14780 м <sup>2</sup>

Вертикальная планировка участка восстанавливается с учетом планировки данного района. Планировочные отметки, принятые в проекте, увязаны с существующими отметками прилегающей территории.

С площадок, тротуаров и дорожек с твердым покрытием поверхностные воды поперечными уклонами отводятся в прилегающий грунт.

Благоустройство территории парка предусматривает:

- сохранение существующих элементов благоустройства;
- устройство новых дорожек, площадок;
- устройство детских площадок с современным покрытием;
- установку оборудования детских площадок и уличных тренажеров;
- установку парковой мебели и малых архитектурных форм.

Кроме того благоустройство парка решено в соответствии с СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий".

Зонирование территории земельного участка обосновано функциональным назначением и принципиальной схемой размещения зон.



Существующее наружное освещение территории реконструируется и дополняется.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы.	
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые.	
	Щебень и гравий из плотных горных пород для	
	строительных работ.	
ГОСТ 8267-93	Песок для строительных работ.	
СП 113.13330.2016	Стоянки автомобилей.	

1. Перед началом производства работ завести журнал учета по озеленению территории парка.
2. Уведомить отдел экологии администрации города о начале работ не менее чем за сутки.
3. Записать в журнал пересаженные и ликвидированные зеленые насаждения.
4. Посадку новых зеленых насаждений выполнить только районированными саженцами.
5. При разбивке площадок и дорожек обязательно сохранить существующие деревья и саженцы. Для корректировки привязок и конфигурации указанных элементов - вызвать автора проекта.

Взам инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

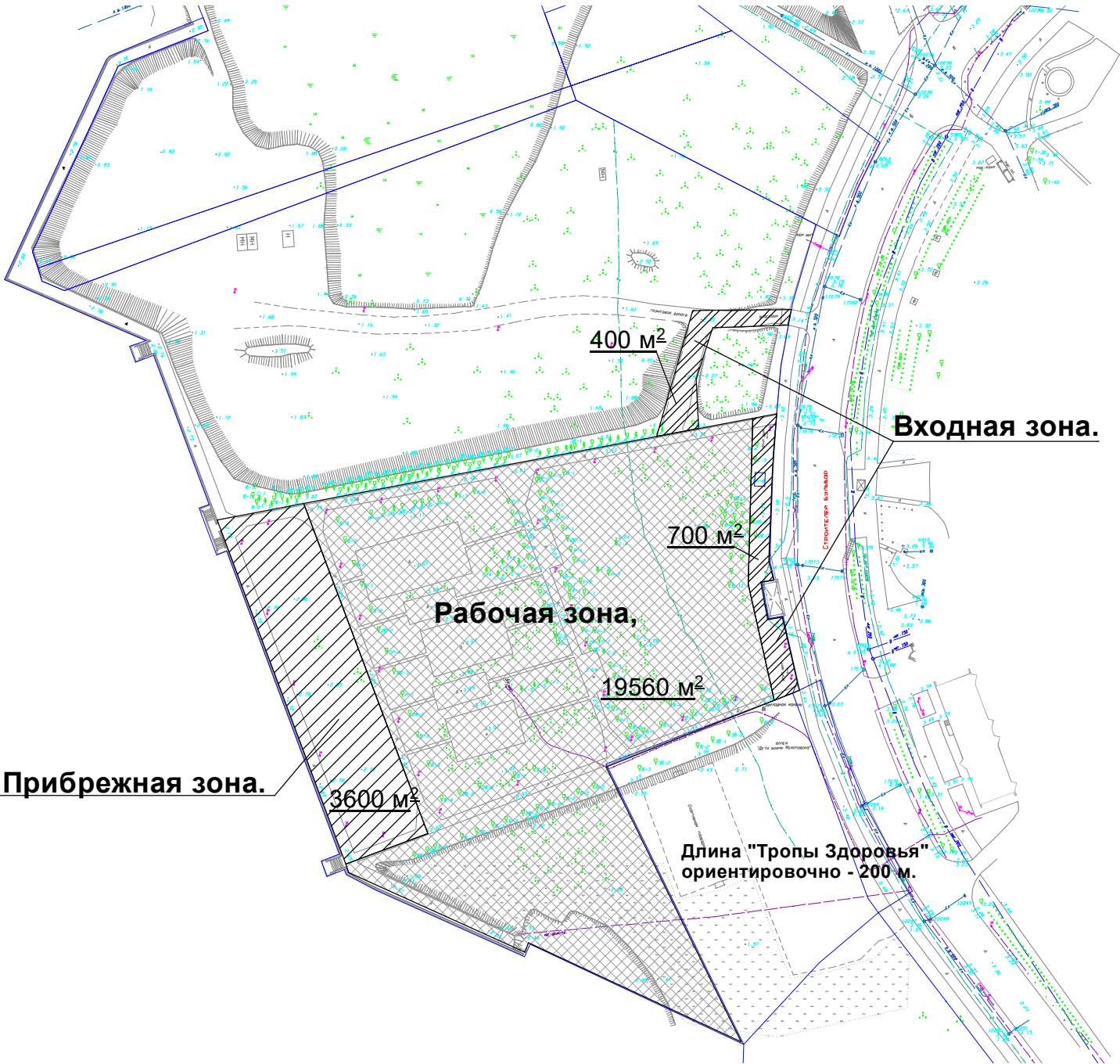
						012-02 - 2019		ГП		
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.				
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск		Стадия	Лист	Листов
								Р	2	
ГАП	Иванова							Общие данные.		ИП Сардак О.А.
Архитектор	Иванова									





Ситуационный план



Схема зонирования территории парка





Взам инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						012-02 - 2019		ГП	
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.			
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
ГАП		Иванова							
Архитектор		Иванова				Ситуационный план. Схема зонирования территории парка.	ИП Сардак О.А.		

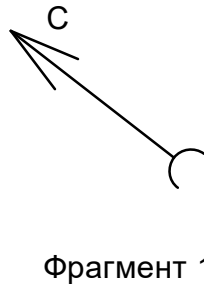


An aerial photograph of a park area. In the upper left, there is a dense forest. To the right, a multi-lane road with a crosswalk runs horizontally. Below the road, a paved path leads into a park. The park features a large, light-colored sandy area, possibly a sports field or playground, surrounded by green grass and trees. To the left of this sandy area is a playground with various equipment. Further down, there are several rectangular paved areas, likely for basketball or other sports, interspersed with grass and trees. At the bottom of the image, a body of water, possibly a river or lake, is visible, bordered by a concrete wall.

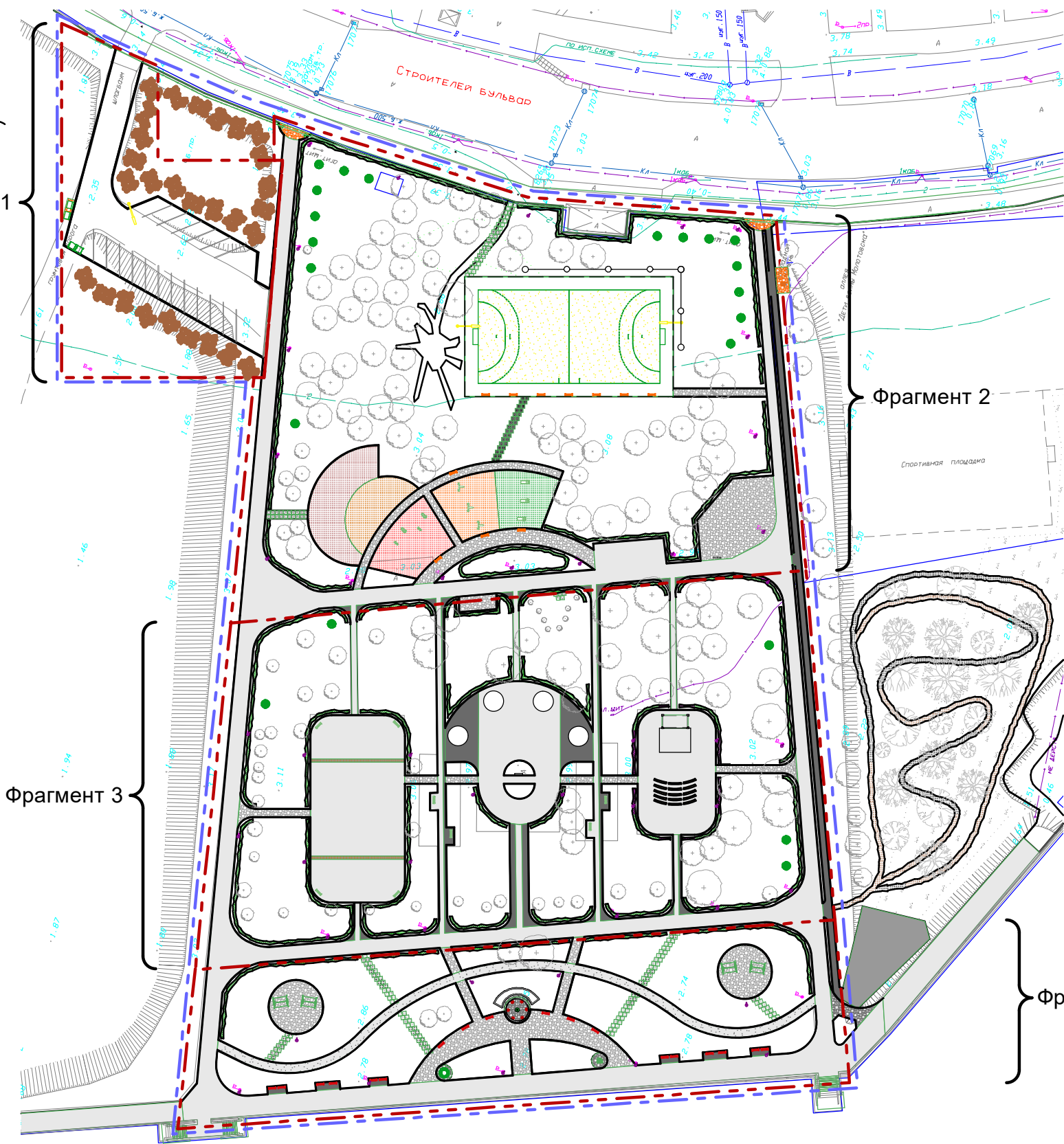
An aerial view of a proposed park layout. The park is bounded by a white line, likely a road or property line. Inside the boundary, there are several distinct areas: a large rectangular yellow area at the top, possibly a sports field; a semi-circular area with a yellow and brown design below it; a central area with a large grey oval shape; a rectangular area with a white and brown design to the right of the central oval; and a bottom area with a circular design and two small blue circular features. The park is filled with green trees and grass, and a network of brown paths connects the various areas. To the right of the park, there is a winding white line, possibly a road or a path, and a small grey rectangular area.

						012-02 - 2019		ГП	
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.			
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата				
						Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
ГАП		Иванова							
Архитектор		Иванова				План парка до благоустройства План парка после благоустройства.	ИП Сардак О.А.		





Фрагмент 1



Фрагмент 2

Фрагмент 3

Фрагмент 4

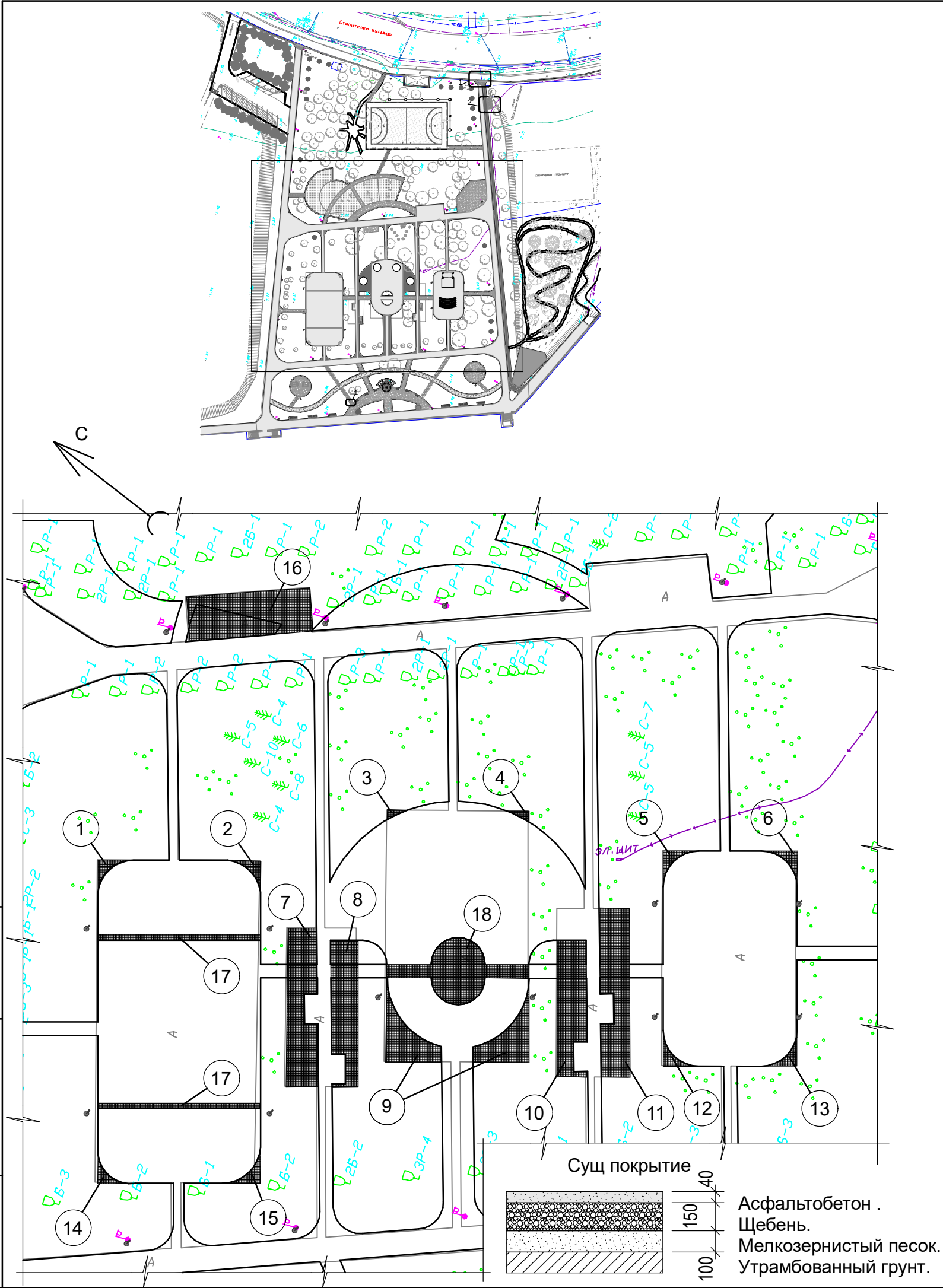
Условные обозначения

- Граница зеленых участков
- Граница благоустраеваемой территории
- Граница фрагмента территории

						012-02 - 2019		ГП	
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.			
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов
							Р	5	
ГАП		Иванова					Ген пплан	ИП Сардак О.А.	
Архитектор	Иванова								





Инв. N подл. Подпись и дата Взам инв. N



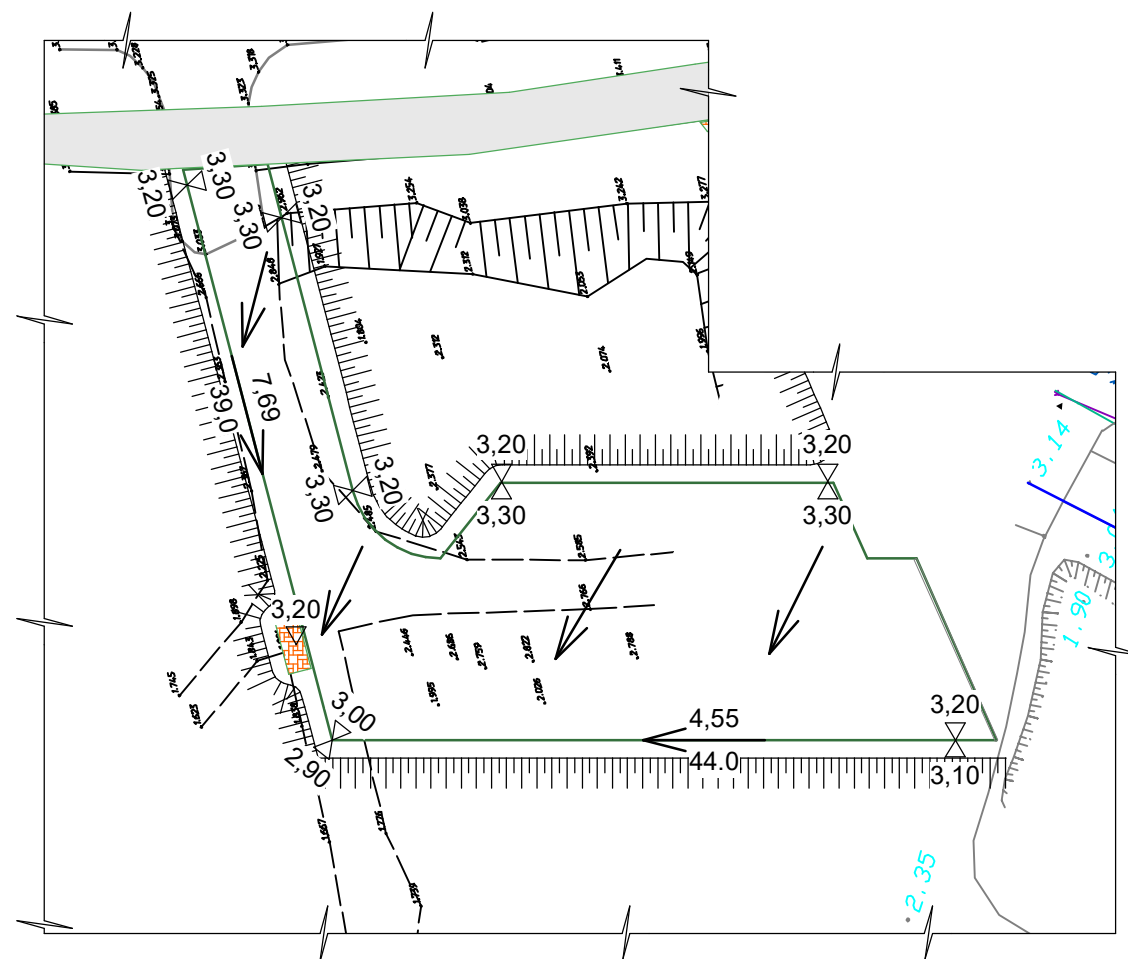
Ведомость демонтажа асфальтового покрытия

	Наименование вида работ	ед. изм	Вид работ		Количество
			Код работ	ед. изм	
1	Демонтаж асфальтового покрытия	м²			3,4
2	- // -	м²			3,7
3	- // -	м²			1,3
4	- // -	м²			1,7
5	- // -	м²			3,7
6	- // -	м²			3,9
7	- // -	м²			60,7
8	- // -	м²			48,6
9	- // -	м²			51,3
10	- // -	м²			49,7
11	- // -	м²			62,8
12	- // -	м²			3,7
13	- // -	м²			3,7
14	- // -	м²			2,9
15	- // -	м²			4,3
16	- // -	м²			74,8
17	- // -	м²			23,9
18	- // -	м²			57,4
Итого:					461,6

Демонтаж с последующей установкой  
- карусели - 1 шт, вес - 35 кг  
- качели - 4 шт, вес - 30 кг х4 =120 кг  
- спортивный комплекс - 7 шт.; вес - 50 кг х7 =350 кг  
- спортивные тренажеры - 12 шт.; вес - 45кг х12 =540 кг  
- скамейки - 2 шт.; вес - 30 кг х2 =60 кг  
- урны - 2 шт.; вес - 120 кг х2 =240 кг  
- информационные щиты - 1 шт. не ставим обратно вес - 2 кг  
-малые архитектурные формы (велосипед и сердце) - 2 шт., (вес 28 кг и 90 кг)

						012-02 - 2019			ГП			
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.						
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск			Стадия	Лист	Листов	
									Р	6		
ГАП		Иванова				План демонтажа покрытий			ИП Сардак О.А.			
Архитектор		Иванова										





### Условные обозначения

Указатель водоотвода

3

Величина уклона в промиле

60.0


Длина участка в метрах

▽ 2.90

Проектная отметка

$$+ 2.36$$

Существующая отметка поверхности, м

ИнвН подл.	Подпись и дата	Взам. инвН							012-02 - 2019	ГП	г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов	
			изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата					Р	7		
			Архитектор	Иванова									Фрагмент 1 План организации рельефа.	ИП Сардак О.А.		





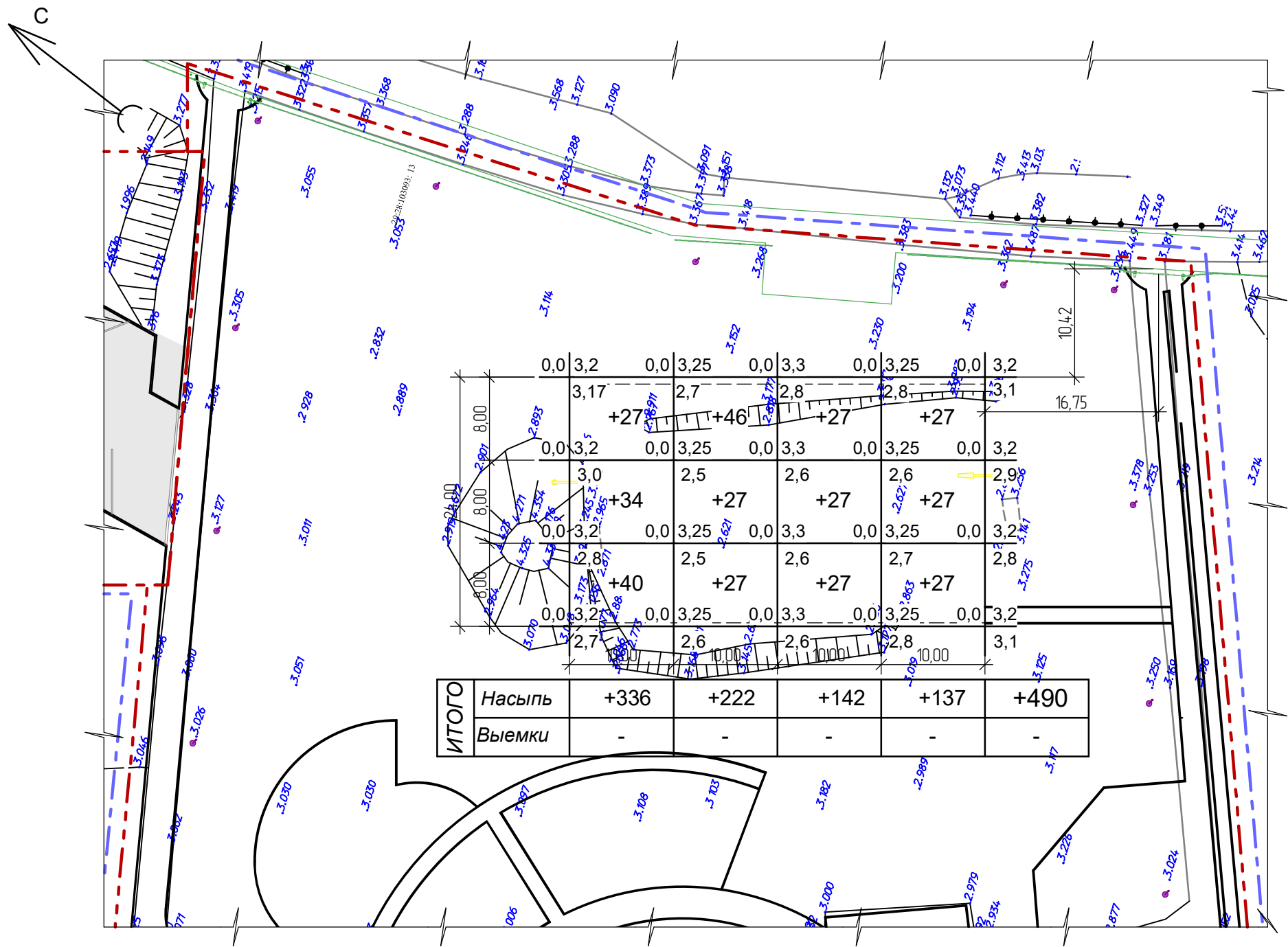














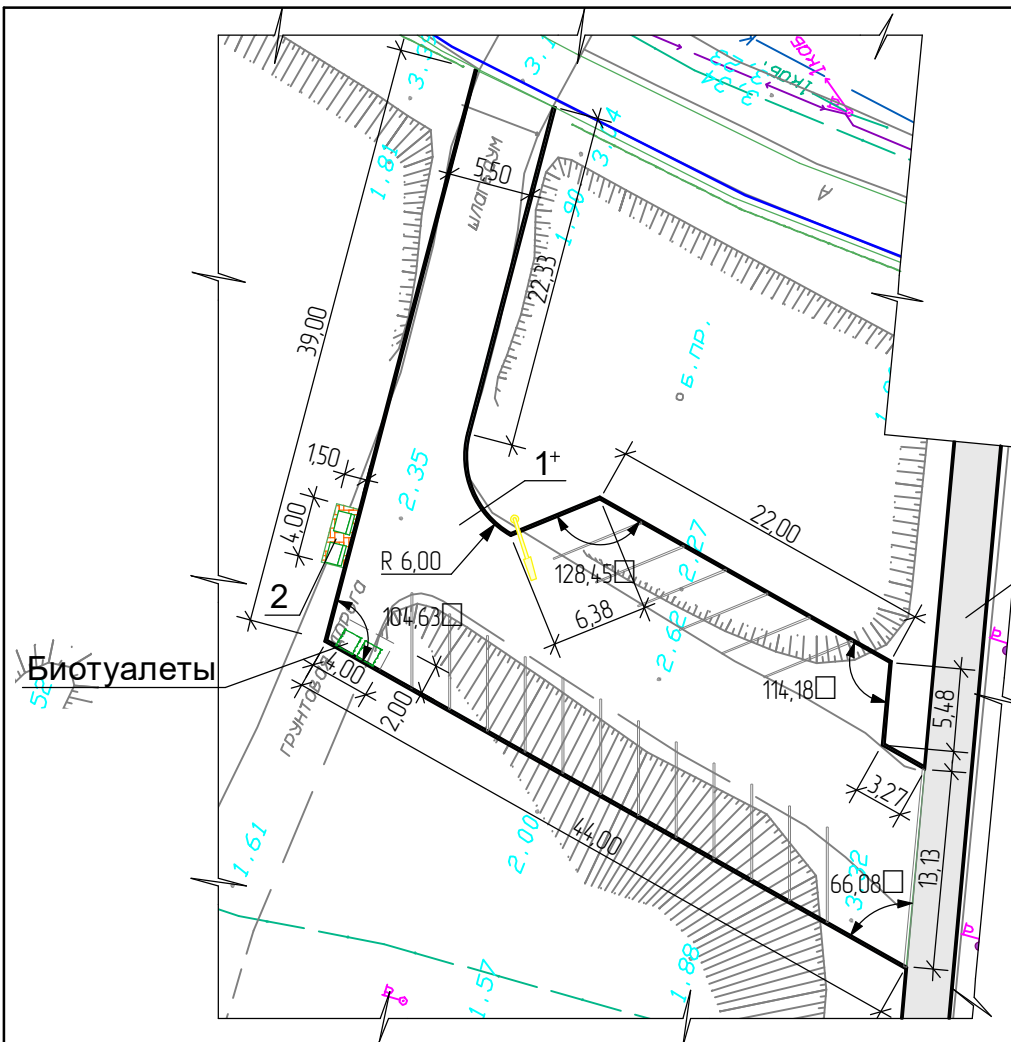
Условные обозначения

1.40	3.00	Рабочая отметка	Проектная отметка, м
	1.60		Фактическая отметка, м

Взам инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						012-02 - 2019		ГП		
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.				
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск		Стадия	Лист	Листов
								Р	11	
ГАП	Иванова									
Архитектор	Иванова					Фрагмент 2 План земельных масс.		ИП Сардак О.А.		



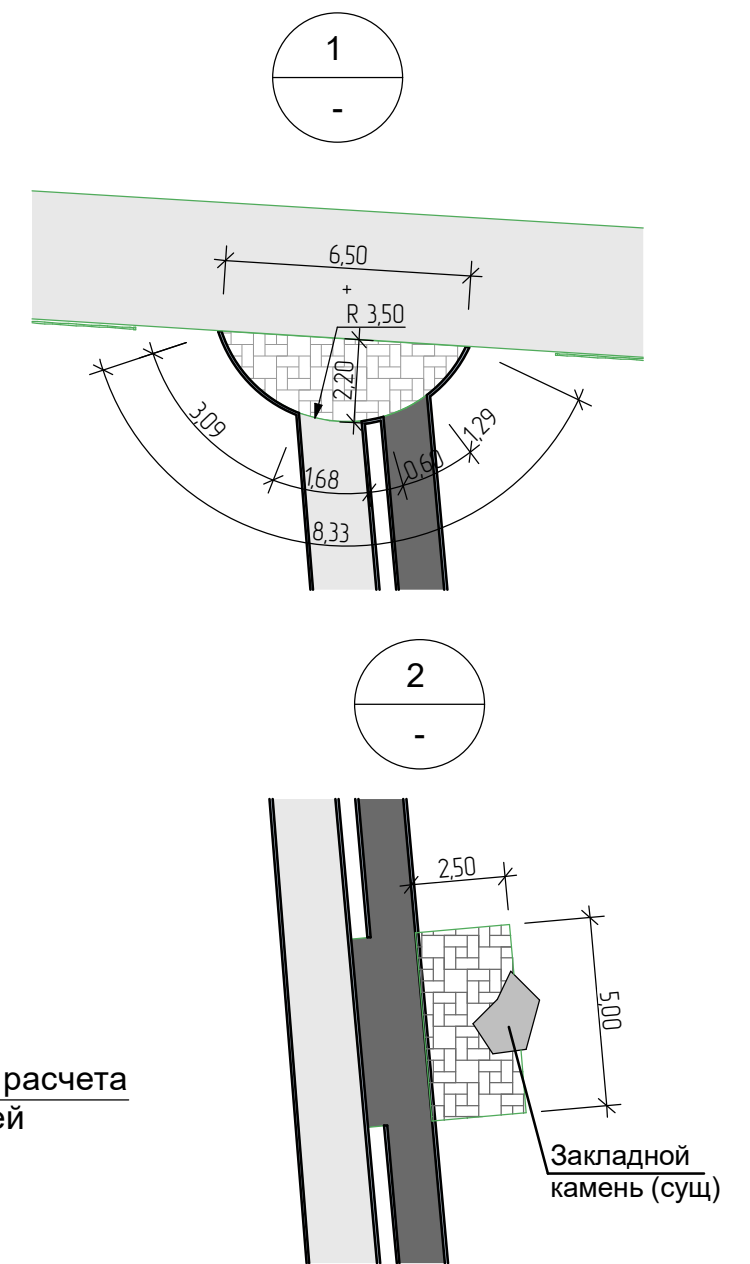
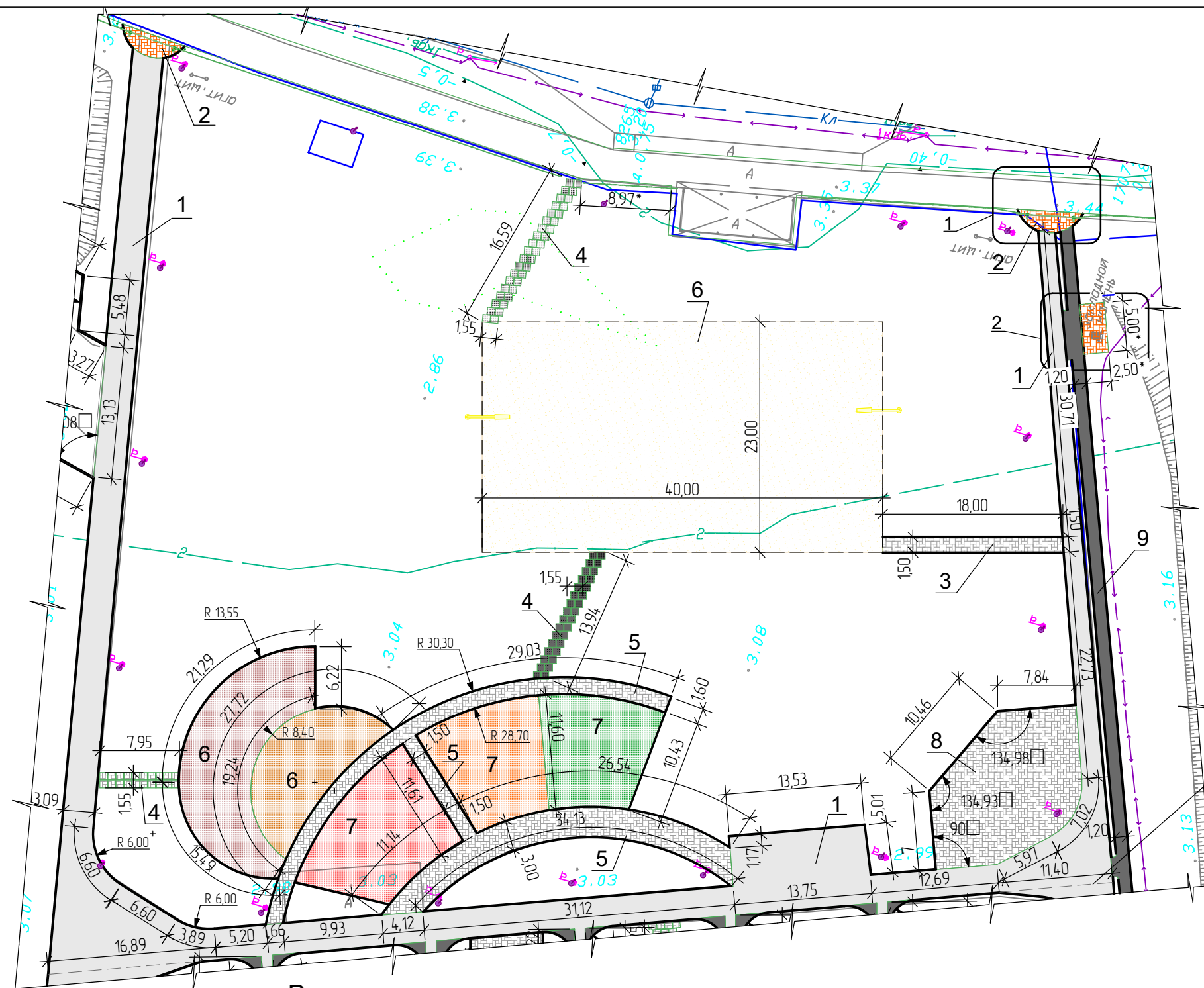


Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.


Поз.	Наименование	Тип.	Площадь покрытия м <sup>2</sup>	Примечание
1	Парковка	1А	870,9	
2	Площадка ТБО		6	
	БР 100.30.15		165 м.п.	

Инв. инв. N	Взам. инв. N	БР 100.30.15					165 м.п.				
Подпись и дата								012-02 - 2019		ГП	
								г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.			
		изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата				
								Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск		Стадия	Лист
Архитектор	Иванова					Р	12				
Инв. N подл.							Фрагмент 1 План покрытий		ИП Сардак О.А.		






### Условные обозначения



 Существующий асфальт, на него укладывается слой нового асфальта (без пирога)

Вновь укладываемый асфальт (с пирогами)

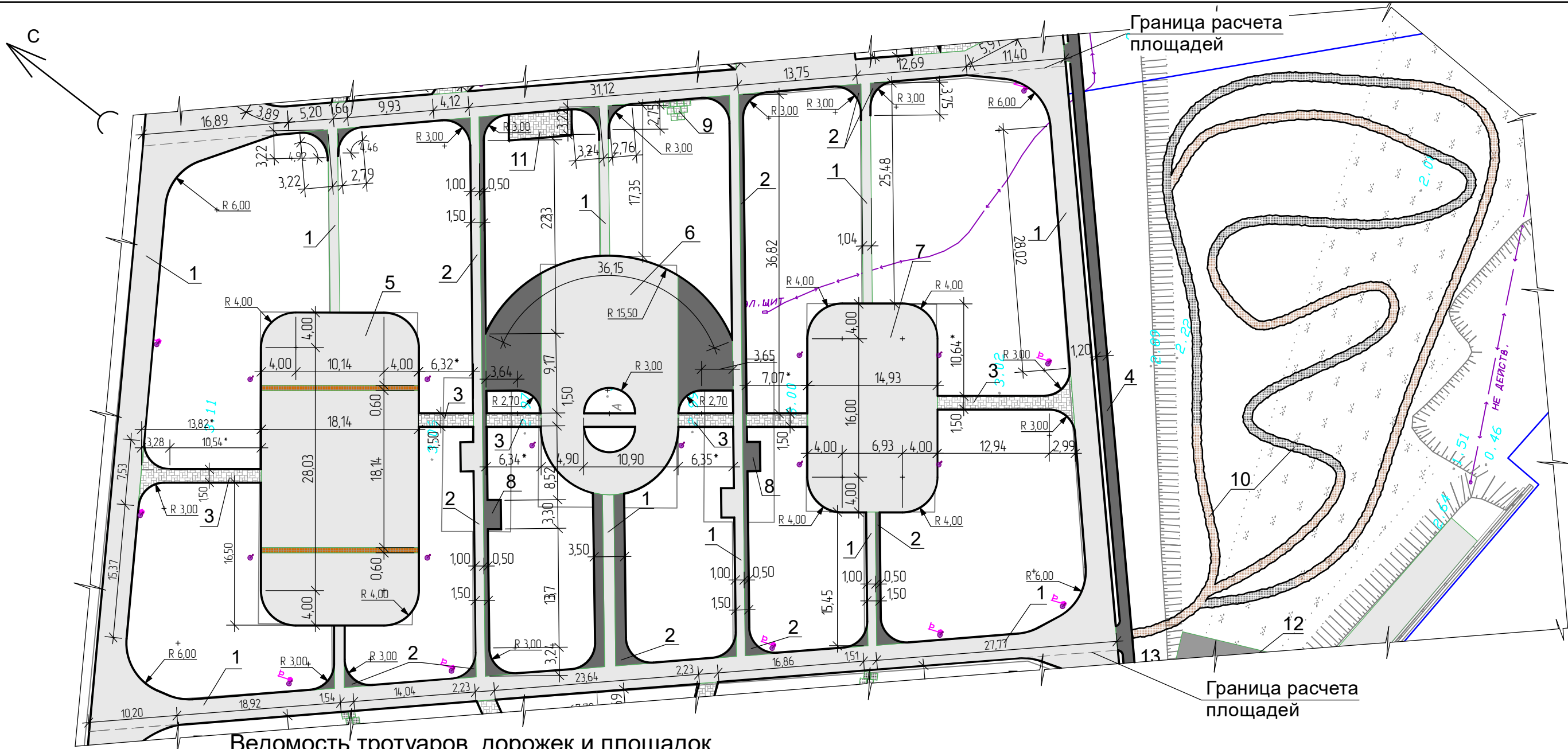
 Плитка или брусчатка

Бортовой камень БР 100.20.8 -907,4 м.п

Поз.	Наименование	Тип.	Площадь покрытия м <sup>2</sup>	Примечание
1	Существующие тротуары и площадка	1А	922,1	
2	Площадка входного узла ( 2 шт )	3Б	22,9	
3	Дорожки прямые 1,5 м	3Б	29,8	
4	Дорожки со смещением ( 3 шт )	5	55,1	
5	Дорожка широкая по дуге	3Б	230,6	
6	Площадки детские	7Б	310,1	
7	Площадки для уличных тренажеров	7	420,6	
8	Площадка для выездной торговли	3Б	203,4	
9	Велотропинка	2Б	87,34	

						012-02 - 2019			ГП			
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.						
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск			Стадия	Лист	Листов	
									Р	13		
ГАП		Иванова				Фрагмент 2 План покрытий			ИП Сардак О.А.			
Архитектор		Иванова										







Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

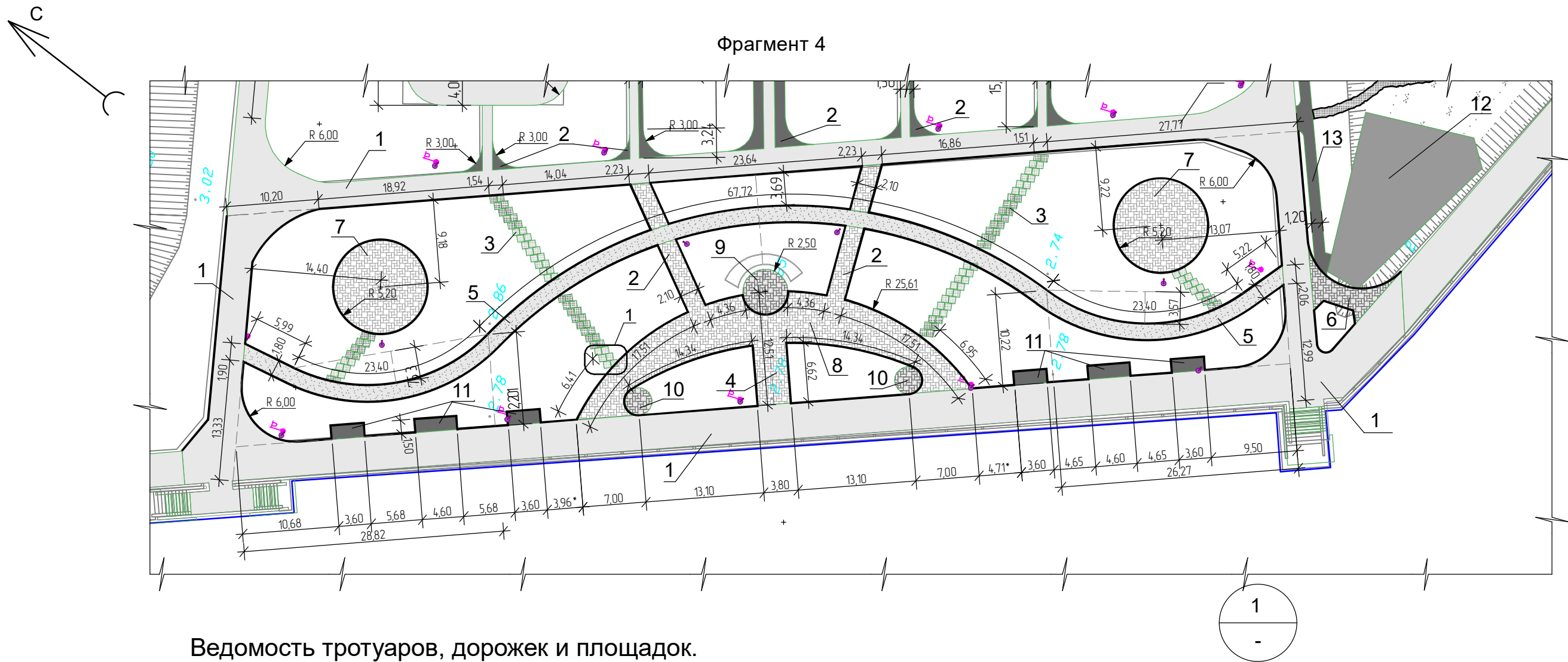
Поз.	Наименование	Тип.	Площадь покрытия м²	Примечание
1	Существующие тротуары и дорожки	1Б	1129,7	
2	Существующие дорожки расширенные	2	163,8	
3	Дорожки прямые 1,5 м	3Б	100,3	
4	Проектируемая дорожка	2Б	90,9	
5	Площадка для массовых мероприятий	1 / 3	679,8 / 21,8	
6	Площадка "Мастер-класс"	1 / 2	405,6 / 150,5	
7	Площадка "Концерт"	1Б	379,1	
8	Проектируемая площадка ( 2 шт )	2Б	9,0	
9	Площадка для маф.	5Б	5,5	
10	Тропа здоровья существующая.		332,5	Подсыпка отсевом 20 мм.
11	Площадка для выездной торговли	3Б	21,8	
	Бортовой камень БР 100.20.8		1423.1 м.п.	

Условные обозначения

- Существующий асфальт, на него укладывается слой нового асфальта (без пирога)
- Вновь укладываемый асфальт (с пирогом)
- Плитка или брусчатка

						012-02 - 2019		ГП	
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.			
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов
							Р	14	
ГАП		Иванова							
Архитектор		Иванова				Фрагмент 3 План покрытий	ИП Сардак О.А.		





Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип.	Площадь покрытия м²	Примечание
1	Существующие тротуары	1Б	873,6	
2	Дорожки прямые шириной 2,1 м ( " шт )	3Б	61,9	
3	Дорожки со смещением ( 2 шт )	5	84,5	
4	Дорожка шириной 3,8 м	3Б	25,2	
5	Дорожка шириной 1,8 м	4А	245,1	
6	Дорожка широкая по дуге	3Б	24,9	
7	Площадка для качелей ( 2 шт )	3Б	173,4	
8	Площадка проектируемая	3Б	227,7	
9	Площадка для Ротонды	3Б	19,6	
10	Площадка для артобъектов ( 2 шт )	3Б	14,2	
11	Проектируемая площадка ( 6 шт )	2Б	35,4	
12	Площадка для скейтпарка	8	199,9	
13	Проектируемая дорожка	2Б	21,6	
	Бортовой камень БР 100.20.8		873,2 м.п.	



						012-02 - 2019		ГП		
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.				
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск		Стадия	Лист	Листов
								Р	15	
ГАП	Иванова							Фрагмент 4 План покрытий		ИП Сардак О.А.
Архитектор	Иванова									











- Условные обозначения
- газон
  - устраиваемый газон
  - кустарники
  - цветники
  - Существующие деревья
  - Высаживаемые деревья

Ведомость элементов озеленения.

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
1	Кустарник шиповник ( 5 штук на 1 п. м.)	3	3516	Саженец (двухрядная посадка)
2	Береза		5	Саженец
3	Цветник м <sup>2</sup>		110	
4	Газон партерный м <sup>2</sup>		710	Восстановление по периметру дорожек

						012-02 - 2019		ГП	
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.			
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов
							Р	17	
ГАП		Иванова				Фрагмент 3, 4. План озеленения.	ИП Сардак О.А.		
Архитектор		Иванова							

Взам инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.







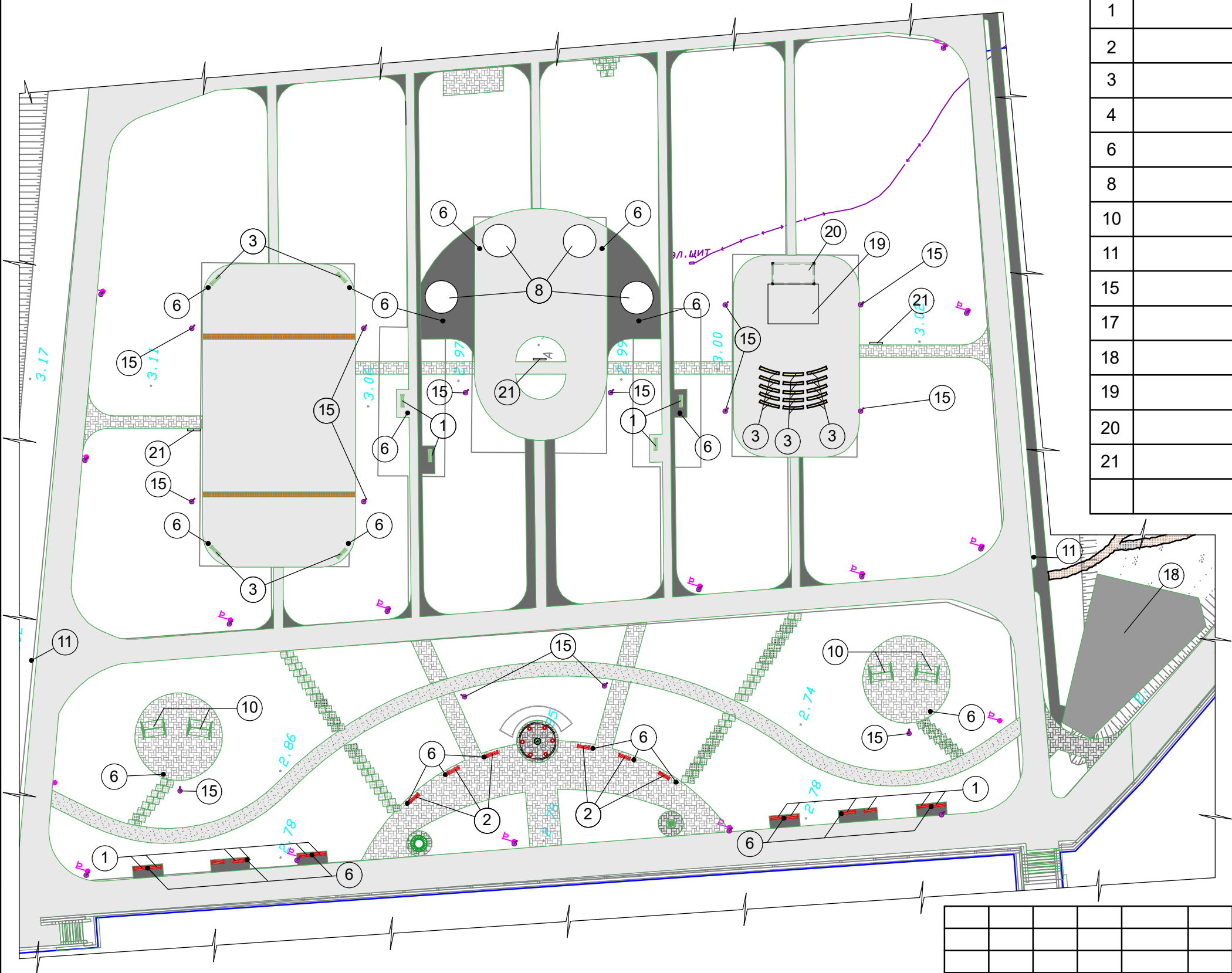
Ведомость малых архитектурных форм.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Банкетка чугунная «Трон»	12	
2		Скамейка «Якорь»	6	
3		Садово-парковая скамейка «Дуга»	19	38м.п.
4		Стол для беседка (КОМПЛЕКТ)в беседку	2	
6		Урна уличная «Радиус-3»	24	
8		Беседка стальная «Физалес»	4	
10		Качели парковые	4	
11		Указатель высокий арт. 487	2	
15		Фонарный столб А-03	14	
17		Комплект мебели «Пикник3»	2	в беседку
18		Скейт-парк №Д-07	1	
19		Сцена	1	
20		Техническое помещение сцены	1	
21		Указатель низкий арт. 388	4	

Взам инф. N

Подпись и дата

Инф. N подл.



						012-02 - 2019		ГП		
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.				
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов	
							Р	19		
ГАП		Иванова					Фрагменты 3,4 План малых архитектурных форм	ИП Сардак О.А.		
Архитектор	Иванова									







21



Качели для инвалидов  
колясочников 5459 - 1шт.

22



Детская карусель для  
инвалидов колясочников  
с пандусом УТКК-001 2665 - 1шт.

24

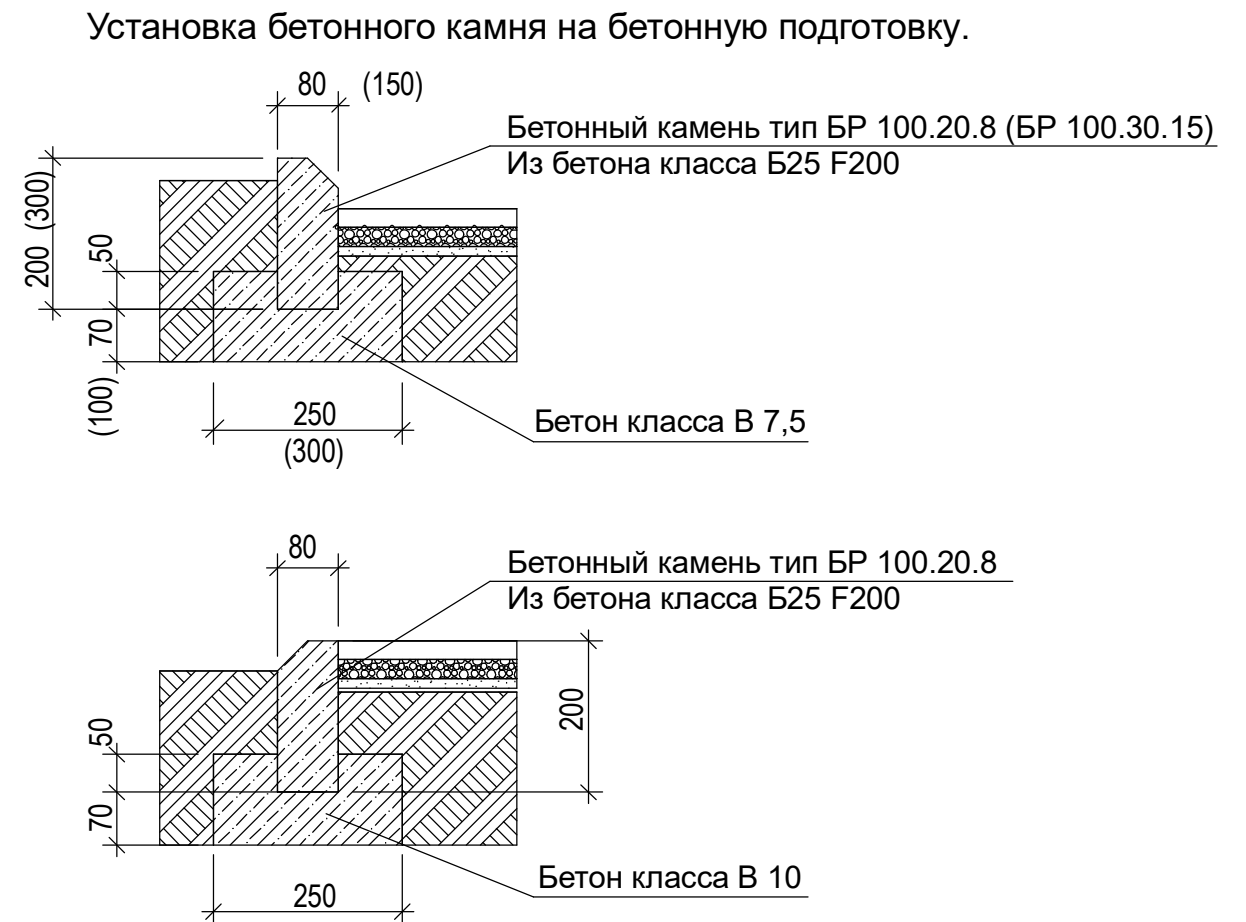
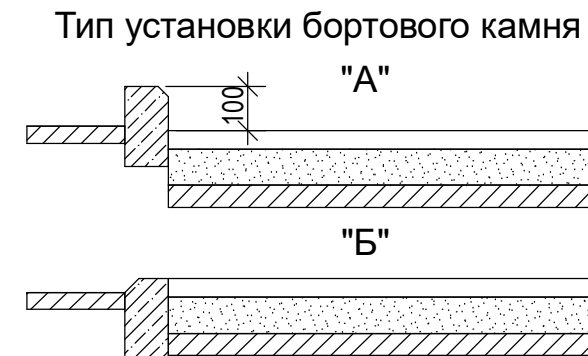
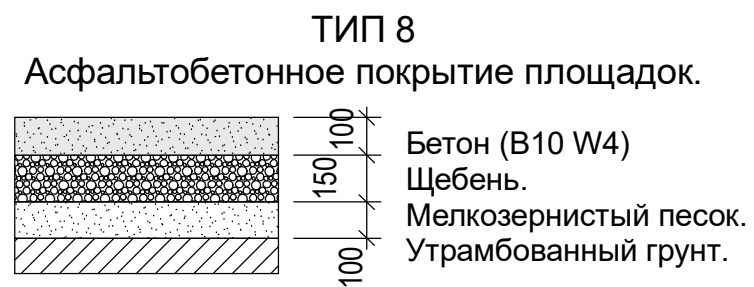
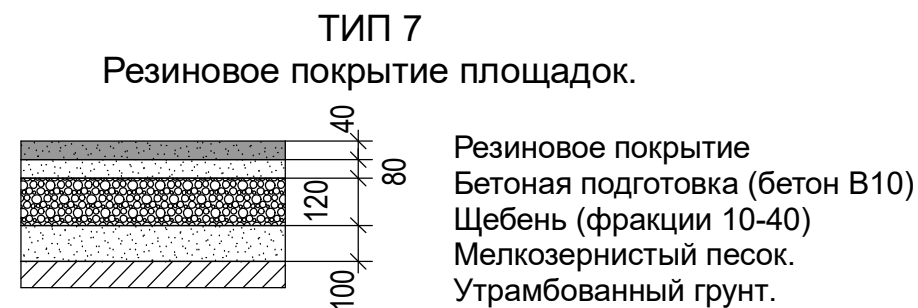
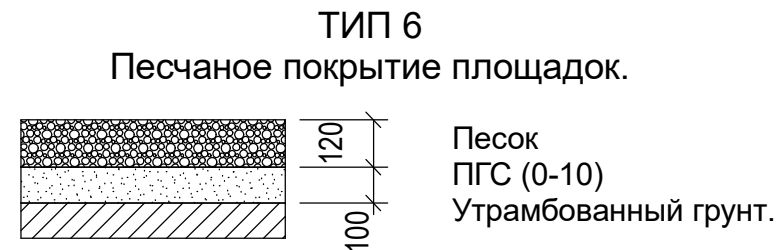
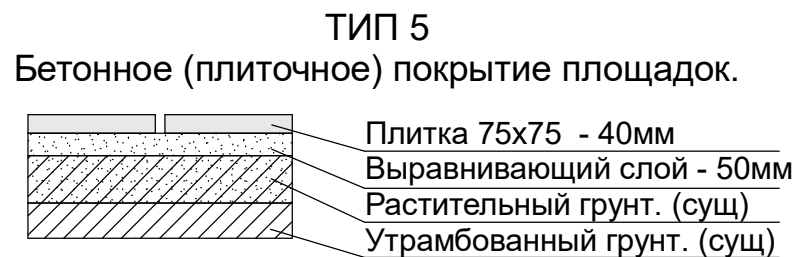
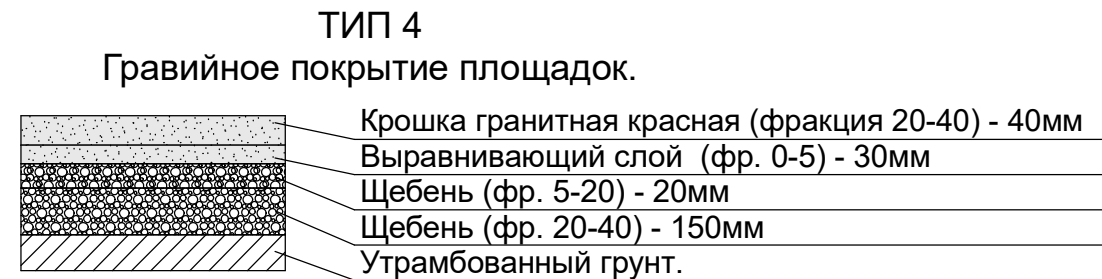
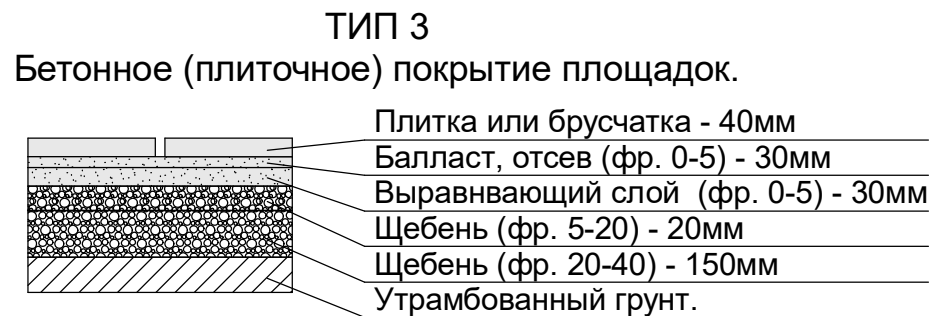
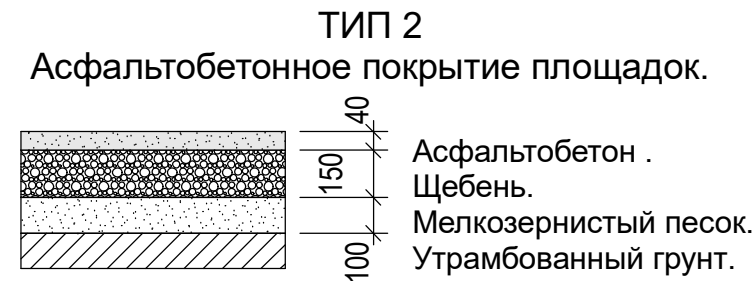
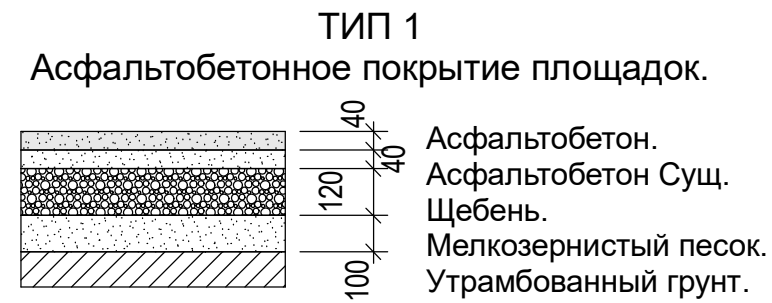


25



Светильник Кобра-150 ЭКО 3шт.

[illegible]





Размеры в скобках даны для бортового камня типа БР10.30.15.

						012-02 - 2019		ГП			
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.					
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск		Стадия	Лист	Листов	
								Р	22		
ГАП		Иванова						ИП Сардак О.А.			
Архитектор		Иванова				Конструктивные разрезы покрытий.					



Technical drawing of a rectangular table. The drawing shows a top-down view of the table. The dimensions are indicated by arrows: the width is 2 400 and the length is 6 000. The table has a rectangular top with rounded corners. The legs are indicated by dashed lines at the corners. The label 'A' is positioned below the length dimension, and the label 'Б' is positioned to the right of the width dimension.

Тех. помещение сцены

ФБС 6-3-6

3000

1800

300

600 2100 600 2100 600

2,500

0,000



-0,600

ФБС 6-3-3

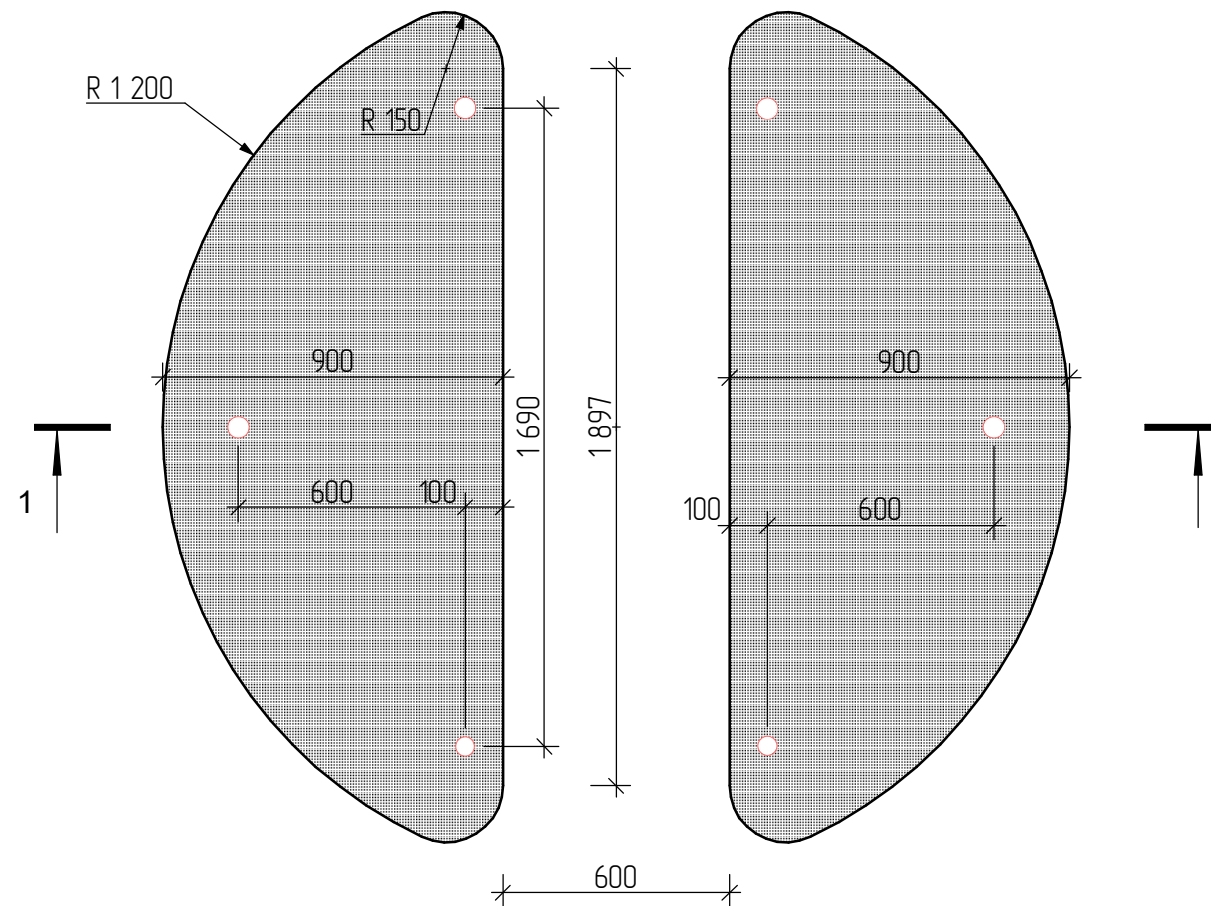
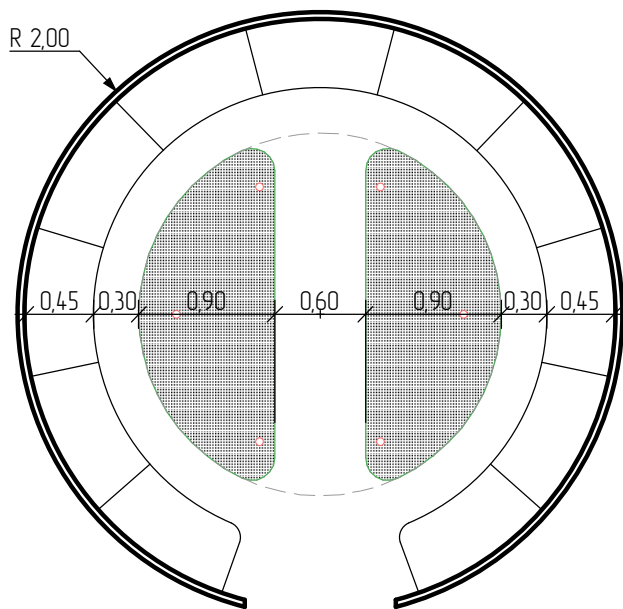
Technical drawing of a refrigerator. The drawing shows a front view of the refrigerator with its doors open, revealing internal shelves and drawers. The dimensions are indicated on the right side of the drawing:

- Top edge: 2,500
- Middle edge: 0,000
- Bottom edge: -0,600

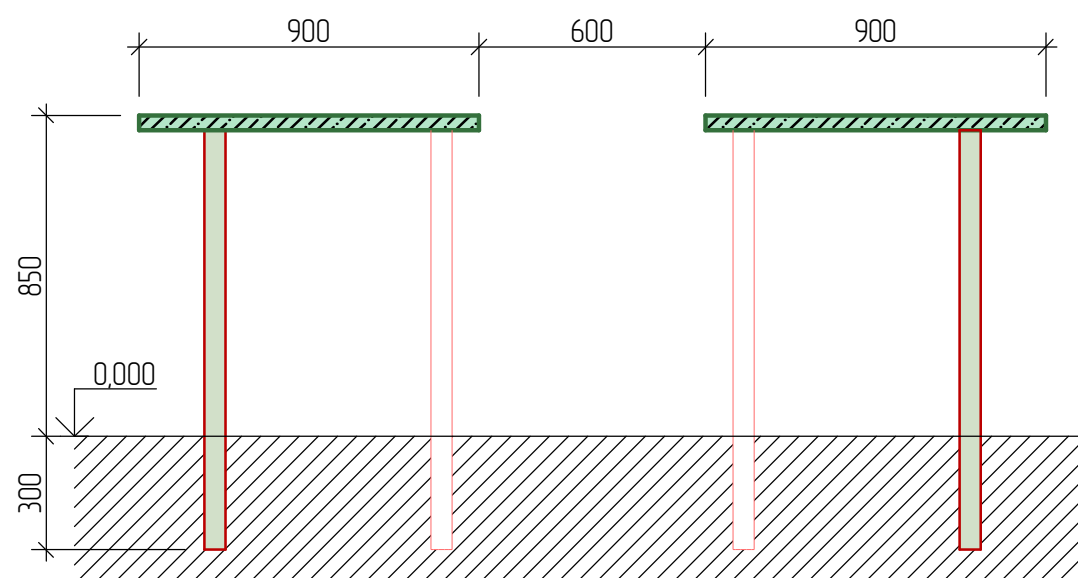
The drawing is a line drawing with a hatched base representing the floor.


						012-02 - 2019		МАФ	
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.			
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата				
						Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск	Стадия	Лист	Листов
							П	23	
ГАП	Иванова								
Архитектор	Иванова					Тех. помещение	ИП Сардак О.А.		





Разрез 1-1



						012-02 - 2019		МАФ			
						г. Северодвинск в районе бул. Строителей, д. 5.					
изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории Приморский парк, г. Северодвинск		Стадия	Лист	Листов	
								П	24		
ГАП		Иванова				МАФ Стол для беседки		ИП Сардак О.А.			
Архитектор		Иванова		