|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 23.10.2020**  **№ 427-па** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Северодвинска от 23.10.2020 № 427-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 03.12.2019 № 471-па (в редакции от 24.01.2020)».

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2021.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | | Наименование управляющей организации |
| Номер | Дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Адмирала Нахимова улица, д. 1 | 31,78 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 2 | Адмирала Нахимова улица, д. 4 | 31,76 | Протокол № 1 | 29.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 3 | Адмирала Нахимова улица, д. 6 | 31,99 | Протокол № 1 | 30.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 4 | Бутомы проспект, д. 8 | 38,88 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 5 | Бутомы проспект, д. 10 | 34,24 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | ООО «Дюны» |
| 6 | Бутомы проспект, д. 10А | 33,93 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 7 | Бутомы проспект, д. 12 | 39,30 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 8 | Бутомы проспект, д. 14 | 39,28 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | Бутомы проспект, д. 16 | 36,12 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 10 | Бутомы проспект, д. 18 | 35,86 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 11 | Бутомы проспект, д. 22 | 34,75 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 12 | Бутомы проспект, д. 24 | 35,03 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | ООО «Дюны» |
| 13 | Дзержинского улица, д. 15 | 31,84 | Протокол № 2 | 30.09.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 14 | Дзержинского улица, д. 18 | 31,96 | Протокол № 3 | 31.10.2019 | ООО «Дюны» |
| 15 | Корабельная улица, д. 7 | 32,03 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | ООО «Камбалица» |
| 16 | Логинова улица, д. 8 | 32,34 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 17 | Мира улица, д. 6 | 32,34 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 18 | Мира улица, д. 16 | 31,81 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 19 | Мира улица, д. 24 | 34,08 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 20 | Мира улица, д. 26 | 34,09 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 21 | Мира улица, д. 30 | 34,09 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 22 | Октябрьская улица, д. 21 | 34,45 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 23 | Октябрьская улица, д. 21А | 35,55 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 24 | Октябрьская улица, д. 23 | 34,81 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 25 | Октябрьская улица, д. 25 | 34,44 | Протокол № 2 | 10.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 26 | Октябрьская улица, д. 25А | 35,45 | Протокол № 2 | 10.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 27 | Октябрьская улица, д. 27 | 40,58 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 28 | Октябрьская улица, д. 33 | 40,88 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 29 | Октябрьская улица, д. 35 | 35,05 | Протокол № 2 | 10.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 30 | Октябрьская улица, д. 39 | 34,38 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 31 | Октябрьская улица, д. 43 | 40,06 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 32 | Октябрьская улица, д. 49 | 35,17 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 33 | Октябрьская улица, д. 51 | 34,59 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | ООО «Дюны» |
| 34 | Октябрьская улица, д. 53 | 34,54 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 35 | Октябрьская улица, д. 55 | 34,44 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 36 | Октябрьская улица, д. 57 | 34,79 | Протокол № 2 | 10.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 37 | Приморский бульвар, д. 30/34 | 42,62 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 38 | Приморский бульвар, д. 32 | 39,69 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 39 | Приморский бульвар, д. 38 | 38,88 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 40 | Приморский бульвар, д. 40 | 39,54 | Протокол № 1 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 41 | Приморский бульвар, д. 40А | 39,03 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | ООО «Дюны» |
| 42 | Приморский бульвар, д. 48 | 34,03 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 43 | Северная улица, д. 4 | 31,62 | Протокол № 2 | 31.10.2019 | АО ЖКО «Побережье» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.