|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы** **за содержание жилого помещения** **в многоквартирном доме № 34/42** **по пр. Ленина в г. Северодвинске****и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Северодвинска**  |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 34/42 по пр. Ленина в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 19.04.2019 № 133-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

пункты 1, 1.1, 1.2 постановления Администрации Северодвинска от 24.01.2020 № 26-па «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 21.04.2020 № 193-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 01.06.2020 № 261-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 06.07.2020 № 318-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 31.07.2020 № 348-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 10.11.2020 № 442-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 26.01.2021 № 17-па «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений в общежитии, расположенном в доме № 29 по ул. Комсомольской в г. Северодвинске, и о внесении изменения в постановление Администрации Северодвинска от 19.04.2019 № 133-па (в редакции от 10.11.2020)»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 28.04.2021 № 169-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 13.05.2021 № 185-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 3 постановления Администрации Северодвинска от 17.06.2021 № 227-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 18.06.2021 № 229-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 19.04.2019 № 133-па (в редакции от 17.06.2021)»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 07.04.2022 № 148-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в общежитии № 29 по ул. Комсомольской в г. Северодвинске».

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.05.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюАдминистрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 34/42 по пр. Ленина в г. Северодвинске

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Ленина проспект, д. 34/42 | 29,60 | Протокол № 08/Л-34/42 от 20.04.2022 | АО «Единство» |

Примечание:

 В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.