**СОВЕТ ПО МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ**

**ПРИ ГЛАВЕ СЕВЕРОДВИНСКА**

**П Р О Т О К О Л**

заседания Совета по малому и среднему предпринимательству

при Главе Северодвинска

г. Северодвинск

14 февраля 2018 года № 1

16 часов 30 мин.

Большой зал заседаний (ул. Плюснина, д. 7, Администрация Северодвинска)

Председатель: И.В Скубенко - Глава Северодвинска, председатель Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска (далее – Совет)

Присутствовали:36 человека, в том числе 22 членов Совета (Приложение № 1)

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О предоставлении услуг ПАО «МРСК Северо-Запада» субъектам предпринимательской деятельности на территории Северодвинска, включая оформление договорных отношений и авансовых платежей.

|  |
| --- |
| Докладчик: Кувакин А.Е. |

2. Об утверждении плана работы Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска на 2018 год.

|  |
| --- |
| Докладчик: Кувакин А.Е. |

3. О рассмотрении вопросов, возникающих у субъектов предпринимательской деятельности при осуществлении (реализации) земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования «Северодвинск».

|  |
| --- |
| Докладчик: Терновая Т.В. |

4. Об организации проведения аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов – павильонов.

 Докладчик: Чецкая Ю.В.

5**.**Разное.

5.1. Об оказании благотворительной и спонсорской помощи в 2018 году

|  |
| --- |
| Докладчик: Смирнова А.В. |

Открывая заседание Совета, председательствующий сообщил присутствующим о том, что предварительно на заседании Президиума Совета обсуждались вопросы повестки дня.

В соответствии с распоряжением Правительства Архангельской области № 116-р индивидуальному предпринимателю Джур Александру Владимировичу вручена награда Губернатора Архангельской области – Почетная грамота и нагрудный знак.

1.СЛУШАЛИ: О предоставлении услуг ПАО «МРСК Северо-Запада» субъектам предпринимательской деятельности на территории Северодвинска, включая оформление договорных отношений и авансовых платежей.

Кувакин А.Е. – текст доклада прилагается. (Приложение № 2).

ВЫСТУПИЛИ: Кисель С.А., Пилюк А.А., Купаева О.Ф., Морозова С.А., Кулявцев И.С., Василенко С.В.

Председатель подвел итоги обсуждения данного вопроса:

-потребителям, перечислившим аванс нужно обратиться в ПАО «Архэнергосбыт» с заявлением на возврат излишне уплаченных денежных средств;

-договор энергоснабжения с ПАО «МРСК Северо-Запада» необходимо подписать до 1 марта текущего года.

РЕШИЛИ: обратиться к Уполномоченному при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей Кулявцеву И.С., с предложением продолжить рассмотрение вопросов предоставления услуг ПАО «МРСК Северо-Запада» субъектам предпринимательской деятельности, включая оформление договорных отношений и авансовых платежей.

2.СЛУШАЛИ: Об утверждении плана работы Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска на 2018 год (далее – План работы Совета).

 Кувакин А.Е. довел до сведения членов Совета, что в соответствии с утвержденным Положением о Совете, Совет осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным на очередной календарный год. Проект плана работы Совета на 2018 год разработан и предлагается к рассмотрению, он включает в себя 23 наименования различных мероприятий с указанием сроков исполнения и ответственных исполнителей. Проект плана работы Совета на 2018 год у всех есть в раздаточном материале, и предварительно был направлен электронной почтой. Кроме того, предлагается рассмотреть и утвердить помесячный План проведения заседаний Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска на 2018 год. Докладчик высказал пожелания членов Совета о необходимости планировать заседания Совета заранее, чтобы у членов Совета была возможность спланировать свое рабочее время. Кроме того, выступающий обратил внимание присутствующих на пункт 22 Плана работы Совета «Подготовка и проведение семнадцатой городской отчетно-выборной конференции представителей малого и среднего предпринимательства Северодвинска».

Председатель пояснил включения данного пункта в План работы Совета необходимостью совершенствования и активизации взаимодействия субъектов малого и среднего предпринимательства с муниципальными органами власти для выработки согласованных решений, а также для повышения роли предпринимательской общественности в формировании и реализации экономической политики в сфере поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в Северодвинске, т.е. планируется внести изменения в состав Совета. Вопросы формирования нового состава Совета - в стадии обсуждения.

ВЫСТУПИЛИ: Купаева О.Ф.

Председатель подвел итоги обсуждения данного вопроса.

РЕШИЛИ:  Утвердить предлагаемый план работы Совета на 2018 год (Приложение № 3).

3.СЛУШАЛИ: О рассмотрении вопросов, возникающих у субъектов предпринимательской деятельности при осуществлении (реализации) земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования «Северодвинск».

Терновая Т.В. - текст доклада прилагается (Приложение № 4).

ВЫСТУПИЛИ: Кириллов А.Н., Мурадов Э.А., Попов О.Г., Подольский Д.В., Кулявцев И.С., Василенко С.В.

Председатель подвел итоги рассмотрения данного вопроса и предложил принять информацию к сведению.

4. СЛУШАЛИ: Об организации проведения аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов – павильонов.

 Чецкая Ю.В.- текст доклада прилагается (Приложение № 5)

 ВЫСТУПИЛИ: Кузьмина В.И., Морозова С.А., Кувакин А.Е, Василенко С В., Кулявцев И.С., Старожилов М.А., Смирнова А.В., Стародубцев В.В.

Председатель подвел итоги обсуждения данного вопроса, предложил членам Совета направить в Управление экономики Администрации Северодвинска, имеющиеся предложения по вопросу организации проведения аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов – павильонов.

5.1. СЛУШАЛИ: Об оказании благотворительной и спонсорской помощи в 2018 году.

Смирнова А.В. предложила всем членам Совета принимать активное участие в благотворительной деятельности. Обратила внимание присутствующих, что в 2018 году почетные звания «Благотворитель Архангельской области» получили известные предприниматели города: директор ООО «Северный» Оганнес Арзуманян, директор магазина «Циркульный» Татьяна Захарова, директор «Торгового дома «Коллаж» Виктор Казаринов. Кроме того, напомнила присутствующим о имеющейся возможности оказывать помощь нуждающимся.

Председатель подвел итоги обсуждения данного вопроса и поручил принять информация к сведению

Глава Северодвинска, председатель Совета И.В. Скубенко

Главный специалист отдела

муниципальных программ и

работы с предпринимателями

Управления экономики

Администрации Северодвинска,

исполнительный секретарь Совета Н.Б. Зеленцова

Зеленцова Наталья Борисовна

58-00-35

Приложение № 1

к протоколу заседания

Совета по малому и среднему

предпринимательству

при Главе Северодвинска

от 14.02.2018 № 1

**СПИСОК**

**присутствующих на заседании Совета по малому и среднему предпринимательству**

**при Главе Северодвинска**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Президиум Совета: |  |  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Скубенко И.В. |  | Глава Северодвинска, председатель Совета, председатель Президиума Совета |
| Старожилов М.А. |  | Председатель Совета депутатов Северодвинска, сопредседатель Совета, член Президиума Совета |
| Кувакин А.Е. |  | коммерческий директор ООО «Общепит», сопредседатель Совета, член Президиума Совета  |
| Морозова С.А. |  | директор ООО «Полярные зори», депутат Совета депутатов Северодвинска, исполнительный секретарь Совета, член Президиума Совета  |
| Зеленцова Н.Б. |  | главный специалист отдела муниципальных программ и работы с предпринимателями Управления экономики Администрации Северодвинска, исполнительный секретарь Совета, член Президиума Совета |
| Белоусова О.В. |  | исполнительный директор ООО «Северная неделя», член Президиума Совета  |
| Купаева О.Ф. |  | директор ООО «Сервисбытгорбытобъединения», член Президиума Совета, почетный член Совета  |
| Кузьмина В.И.Попов О.Г. |  | директор ЗАО «Россич», член Президиума Совета индивидуальный предприниматель, руководитель Северодвинского отделения общественной организации «Опора России» |

Члены Совета:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Василенко С.В. |  | индивидуальный предприниматель  |
| Володькин А.В. |  | индивидуальный предприниматель, руководитель горнолыжной спортивной базы «SKI-PARK «Олимп» |
| Глазько Е.И. |  | директор ООО «ЧОО «МЦ «Витязь»  |
| Жилибовская Л.В. |  | индивидуальный предприниматель  |
| Козлова А.С. |  | директор ООО «Нева-Норд»  |
| Малинников Н.А. |  | директор ООО «МАЛавто», депутат Совета депутатов Северодвинска  |
| Мошников В.Е. |  | директор ООО «ПСК «Высота» |
| Мурадов Э.А. |  | индивидуальный предприниматель  |
| Подольский Д.В. |  | директор ООО «Милани»  |
| Смирнова А.В. |  | председатель горкома профсоюзов «Торговое единство»  |
| Стародубцев В.В. |  | директор ООО «Театр Премьер |
| Хвиюзова И.В. |  | индивидуальный предприниматель, директор ООО «Институт красоты»  |
| Чекалова Н.А. |  | юрисконсульт ООО «Северный транзит»  |

 |  | председатель городского Совета депутатов Северодвинска, сопредседатель Совета, член Президиума Совета |
| Приглашенные:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бачериков О.В.Чецкая Ю.В.Селиванова Е.Л.Терновая И.В.Кириллов А.М.Галашевский Т.Л.  |  | заместитель Главы Администрации по финансово-экономическим вопросамначальник Управления экономики Администрации Северодвинсказаместитель начальника Управления экономики - начальник отдела муниципальных программ и работы с предпринимателями Управления экономики Администрации Северодвинскапредседатель КУМИиЗО Администрации Северодвинсканачальник Управления строительства и архитектуры Администрации Северодвинскаглавный специалист отдела муниципальных программ и работы с предпринимателями Управления экономики Администрации Северодвинска |
| Трофимова Н.Е. Ляпина Ж.А. Кулявцев И.С.Матых К.В. |  | заместитель главного редактора общественно-политической газеты «Северный рабочий»специалист отдела по связям со СМИ Администрации СеверодвинскаУполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателейконсультант секретариата Уполномоченного при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей |
| Пилюк А.А.Красников А.В.Кисель С.А.Петров А.А. |  |  начальник Северодвинского отделения ОЭД «Энергосбыт» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада Арэнерго» начальник договорно-правового отдела Северодвинского отделения ОЭД «Энергосбыт» филиала ПАО «МРСК Северо -Запада Арэнерго» индивидуальный предприниматель индивидуальный предприниматель |

 |  | коммерческий директор ООО «Общепит», сопредседатель Совета |
|  |  | главный специалист отдела муниципальных программ и работы с предпринимателями Управления экономики Администрации Северодвинска, исполнительный секретарь Совета, член Президиума Советадиректор ООО «Россичиа», член Президиума Совета |

 |  | Председатель Совета депутатов Северодвинска, сопредседатель Совета, член Президиума Совета |
| Зеленцова Наталья Борисовна58-00-35 |  | коммерческий директор ООО «Общепит», сопредседатель Совета, член Президиума Советадиректор ООО «Основа», член Президиума Совета  |

Приложение № 2

к протоколу заседания

Совета по малому и среднему

предпринимательству

при Главе Северодвинска

от 14.02.2018 № 1

**О предоставлении услуг ПАО «МРСК Северо-Запада» субъектам предпринимательской деятельности на территории Северодвинска, включая оформление договорных отношений и авансовых платежей.**

**Кувакин А.Е.**

26 декабря 2017 года в Архангельске прошла пресс-конференция Генерального директора ПАО «МРСК Северо-Запада» Александра Летягина и членов регионального правительства о передаче функций гарантирующего поставщика электроэнергии в Архангельской области сетевой компании.

Как вы все знаете, 21 декабря 2017 года наблюдательный совет некоммерческого партнерства (НП) «Совет рынка» принял решение о лишении ПАО «Архэнергосбыт» статуса субъекта оптового рынка электрической энергии и мощности, исключении его из реестра субъектов оптового рынка и прекращении в отношении ПАО «Архэнергосбыт» поставки (покупки) электрической энергии и мощности на оптовом рынке. 22 декабря 2017 года приказом Минэнерго РФ статус гарантирующего поставщика (ГП) электрической энергии в отношении зоны деятельности ПАО «Архэнергосбыт» с 1 января 2018 г. присвоен ПАО «МРСК Северо-Запад» (дочерняя компания ПАО «Россети»).

Вопрос о перспективах развития энергетического комплекса Архангельской области с учетом смены гарантирующего поставщика электроэнергии необходимо обсудить на заседании Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска, чтобы выяснить, как поступать потребителям, перечислившим авансовые платежи в адрес бывшего гарантирующего поставщика в конце 2017 года и как поступать при оформлении договорных отношений

Сетевая компания обещает, что передача функций гарантирующего поставщика пройдет максимально комфортно для потребителей, а процесс обслуживания клиентов будет прозрачным и удобным.

Представители предпринимательского сообщества сетуют на то, что ПАО «МРСК Северо-Запад» предлагает подписать два договора: один договор купли-продажи электрической энергии (мощности), а второй – договор энергоснабжения. Зачем?? Все время существовал один договор, и было удобно всем. Необходимо рассмотреть и вопрос тарифов на электроэнергию.

Зеленцова Наталья Борисовна

58-00-35

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Приложение № 4к протоколу заседания Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинскаот 14.02.2018 № 1 |

**О рассмотрении вопросов, возникающих у субъектов предпринимательской деятельности при осуществлении (реализации) земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования «Северодвинск»**

**Терновая Т.В.**

В августе 2017 года по обращению уполномоченного при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей Кулявцева И.С. (далее – Уполномоченный) Мэром Северодвинска было согласовано проведение совещания по вопросу предпринимателей города Северодвинска, в отношении которых приняты решения, в том числе судебные, об освобождении земельных участков и сносу самовольных построек (в частности по вопросам ООО «Фирма «Ремстройуслуги», ИП Тихоновой М.А., ООО «Фирма «Содействие»).

В последующем проведение совещания было отложено до получения официальной позиции Правового департамента Администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области (далее – Правовой департамент).

06.12.2017 у заместителя Главы Администрации по социальным вопросам И.С. Сахаровой было проведено соответствующее совещание, по итогам которого КУМИиЗО и УСиА было предложено проработать вопросы изменения красных линий (вопрос ООО «Фирма «Содействие»), признания права муниципальной собственности на павильон (вопрос ИП Тихоновой М.А.), а также рассмотреть возможность отзыва исполнительных листов (вопрос ООО «Фирма «Содействие», ИП Тихонова М.А.).

1. По вопросу изменения, переноса красных линий в районе автостоянки на ул. Кирилкина позиция УСиА и КУМИиЗО осталась неизменной. Перенос, изменение красных линий является недопустимым. Территория между малой и большой ул. Кирилкина в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск) отнесена к городской рекреационной зоне.

Дополнительно УСиА было рассмотрено предложение о создании новой территориальной зоны между малой и большой ул. Кирилкина. Для этого необходимо внести изменения в генеральный план муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск) и в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск). Для проведения указанных мероприятий заинтересованное лицо обращается в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки Северодвинска.

2. Вопрос признания права муниципальной собственности на павильон автозапчастей с мастерской шиномонтажа, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 29:28:112205:46 в г. Северодвинске, в районе ул. Октябрьской, д. 17 был, проработан КУМИиЗО.

По результатам было определено, что действующим законодательством не предусмотрено признание права собственности и регистрация в Едином государственном реестре прав на постройки, которые не отвечают критериям отнесения к объектам недвижимости.

Павильон автозапчастей с мастерской шиномонтажа не обладает признаками недвижимого имущества. Данная позиция была отражена в решении четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 12.09.2014 по делу № А05-574/2017.

3. Вопрос по отзыву исполнительных листов (ООО «Фирма «Содействие», ИП Тихонова М.А.) был проработан КУМИиЗО совместно с Правовым управлением.

Согласно пункту 1 статьи 16 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации вступившие в законную силу судебные акты арбитражного суда являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, должностных лиц и граждан и подлежат исполнению на всей территории Российской Федерации.

При принятии решения об отзыве исполнительного листа из производства судебных приставов необходимо учитывать обязанности органа местного самоуправления по решению вопросов местного значения, вытекающие из Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также из иных законодательных актов.

Удовлетворение в судебном порядке иска Администрации Северодвинска означает подтверждение судом правомерности действий органа местного самоуправления.

Принимая во внимание, что действия Администрации Северодвинска направлены не на решение коммерческих вопросов, а на удовлетворение публичных интересов, отказ от правомерных требований, подтвержденных судебным решением, в том числе в части земельных правоотношений, может повлечь меры реагирования со стороны надзорных органов.

Кроме того, рассматривая судебный порядок отказа от взыскания, необходимо отметить, что в ряде решений судов присутствует мнение о том, что отказ взыскателя от взыскания по сути является тем же отказом от иска, но заявленным на стадии исполнения судебного акта, то есть после вступления решения суда в законную силу.

Таким образом, с учетом конкретных фактических обстоятельств, в частности прав неопределенного круга лиц, необходимости исполнения функций муниципального образования как собственника имущества по контролю за его использованием, пресечением неправомерных действий со стороны землепользователей, соблюдением баланса частных и публичных интересов при распоряжении земельными участками, у Администрации Северодвинска отсутствуют правовые основания по отзыву исполнительных листов по делам ООО «Фирма «Содействие» и ИП Тихоновой М.А.

Зеленцова Наталья Борисовна

58-00-35

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  Приложение № 5к протоколу заседания Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинскаот 14.02.2018 № 1 |
|  |  |  |

**Об организации проведения аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов – павильонов.**

**Чецкая Ю.В.**

Размещение нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема), которая разрабатывается Управлением экономики Администрации Северодвинска в соответствии с нормами статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009

№ 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Размещение нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска [упорядочено](http://www.severodvinsk.info/docs/other/Raznoe/2016/2016.01.12_UE_Aktual.versiya_409-pa_%28red._ot_30.12.15%29.doc) постановлением Администрации Северодвинска от 22.10.2012 № 409-па «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска».

Нестационарные торговые объекты на территории Северодвинска размещаются в соответствии со [Схемой размещения нестационарных торговых объектов](http://www.severodvinsk.info/?idmenu=315), утвержденной [распоряжением Администрации Северодвинска от 18.12.2015](http://www.severodvinsk.info/?idmenu=19&mode=search&txt=%D0%E0%F1%EF%EE%F0%FF%E6%E5%ED%E8%E5%20%C0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F6%E8%E8%20%B9%2010-%F0%F4%FD%20%EE%F2%2018.12.2015%20%E3.)[№ 10-рфэ](http://severodvinsk.info/?idmenu=19&mode=search&txt=%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%E2%84%96%20443-%D0%BF%D0%B0%20%D0%BE%D1%82%2014.11.2012%20%D0%B3.) «О схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска».

В Схему размещения НТО на территории Северодвинска распоряжением заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам от 18.12.2015 № 10-рфэ включен 21 нестационарный торговый павильон, размещаемые на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

В 2017 году (19.06.2017 – 1, 10.10.2017 – 1, 30-31.12.2017 - 11) истек срок договора аренды земельных участков с собственниками 13 павильонов.

Предпринятые Администрацией Северодвинска меры по сохранению бизнеса субъектов МСП:

1. С учётом находящегося на рассмотрении проекта Федерального закона, предусматривающего норму пролонгирования правоотношений с добросовестными арендаторами муниципального имущества, а именно, собственниками НТО, КУМИиЗО перезаключены договоры аренды с продлением их сроков до 2017 года.

2. Направление обращений с просьбой о поддержке данного законопроекта в адрес Губернатора Архангельской области и депутатов Областного собрания депутатов Архангельской области, также депутатов Государственной Думы от Архангельской области.

3. Рассмотрен вопрос о пролонгации договоров без проведения аукционов. Итог: такой подход является нарушением действующего федерального законодательства.

После снятия вышеуказанного законопроекта с рассмотрения в правовой департамент администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области был направлен запрос по вопросу организации и порядка проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности. Ключевой вопрос – наличие павильона на земельном участке.

24.10.2017 в Администрацию Северодвинска от правового департамента поступили разъяснения, из которых следует, что «…нахождение на земельном участке, находящемся в муниципальной или государственной собственности объектов, не являющихся объектами недвижимости (некапитальных (временных) построек, самовольных построек), права на которые не зарегистрированы в установленном законом Российской Федерации порядке, не препятствует проведению аукциона по продаже права заключения договора аренды данного земельного участка…».

В письме правового департамента обозначены риски:

1) прежний арендатор – потеря бизнеса и имущества, в случае победы в аукционе другого участника;

2) победитель аукциона – невозможность использования в случае отказа прежнего арендатора освободить земельный участок от имущества;

3) Администрация Северодвинска - претензии со стороны победителя аукциона в случае невозможности пользования земельным участком.

Для минимизации существующих рисков предлагается в конкурсную документацию – в заявку на участие в аукционе - включить условие о наличии на земельном участке обременения и обязательства победителя аукциона решать вопрос по сносу (демонтажу, реконструкции) объектов, размещённых на земельном участке, с прежним арендатором.

Зеленцова Наталья Борисовна

58-00-35